PRZEDSIĘBIORSTWO
WIELOBRANŻOWE
„MEDIUM''
Moczulski Jan
ul. Zuchów 37
66-400 Gorzów Wlkp.

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT: BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNO-TŁOCZNEJ Z PRZYŁĄCZAMI I WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI

ADRES INWESTYCJI: **UL.CEGLANA GÓRA , SKWIERZYNA**
DZ.NR 172,160/8,2001/2,156/4,160/21,160/25,160/35 - OBRĘB 0001 SKWIERZYNA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SKWIERZYNA

KATEGORIA OBIEKTU : XXVI

BRANŻA: **SANITARNA , ELEKTRYCZNA**

INWESTOR: ZAKŁAD WODOCIAGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
UL.CHROBREGO 5 , 66-440 SKWIERZYNA

PROJEKTANT: mgr inż. Jan Moczulski
upr. bud. LUKG/0004/PWOS/04
w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych
wentylacyjnych ,gazowych ,wodociągowych i kanalizacyjnych

PROJEKTANT: inż. Grzegorz Bytniewski
LUKG/0006/PWOE/05
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Albin Poleszczuk
upr. bud. 59/86/GW
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
sieci sanitarnych i ochrony środowiska

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
1.CZĘŚĆ OPISOWA
2.CZĘŚĆ GRAFICZNA

GORZÓW WLKP. 20 PAŹDZIERNIK 2016 R

NIP 599-001-22-45
REGON 210018374
e-mail: medium@moczulski.com.pl
Tel. 601 764255
Fax. 095-7239548

1. Zawartość opracowania

1. Opis techniczny		**2**
2. Informacja planu BIOZ		**16**
3. Wypis i wyrys z planu zagospodarowania terenu		**19**
4. Uzgodnienie z narady koordynacyjnej uzgadniania uzbrojenia terenu		**59**
5. Decyzja Burmistrza w sprawie uzgodnienia dróg gminnych		**65**
6. Załączniki		
- oświadczenie projektanta		**68**
- zaświadczenie z LOIIB		**69**
- uprawnienia projektanta		**70**
- oświadczenie sprawdzającego		**71**
- zaświadczenie z LOIIB		**72**
- uprawnienia sprawdzającego		**73**
CERTYFIKAT MAPY		**75**
7. Rysunki		
a/. Projekt zagospodarowania terenu	**rys. nr PS-1**	**76**
b/. Profil podłużny sieci kanalizacyjnej graw.	**rys. nr PS-2**	**77**
c/. Profil podłużny sieci kanalizacji tłocznej	**rys. nr PS-3**	**78**
d/. Profil podłużny przyłączy kan. sanitarnej	**rys. nr PS-4**	**78**
e/. Profil podłużny sieci wodociągowej z przył.	**rys. nr PS-5**	**79**
f/. Studnia kanalizacyjna betonowa	**rys. nr PS-6**	**82**
g/. Studnia kanalizacyjna rewizyjna	**rys. nr PS-7**	**83**
h/. Schematy węzłów wodociągowych	**rys. nr PS-8**	**81**
i/. Pompownia ścieków P20	**rys. nr PS-9**	**81**

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu budowlanego
BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
GRAWITACYJNO-TŁOCZNEJ Z PRZYŁĄCZAMI
ORAZ SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI
UL.CEGLANA GÓRA , SKWIERZYNA
DZ.NR 172,160/8,2001/2,156/4,160/21,160/25,160/35
- OBRĘB 0001 SKWIERZYNA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SKWIERZYNA
KATEGORIA OBIEKTU : XXVI

1. Podstawa opracowania

- Umowa o prace projektowe;
- Wizja lokalna;
- Obowiązujące normy i przepisy;
- Mapa geodezyjna w skali 1 : 500;

2. Cel i zakres opracowania

-Celem niniejszego opracowania jest projekt ,sieci kanalizacji sanitarnej oraz wodociągu doprowadzającego wodę socjalno-bytową i p.poż . wraz z przyłączami do poszczególnych posesji .

3. Ogólna charakterystyka terenu inwestycji
Warunki gruntowe

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przyłączami oraz wodociągowej z przyłączami przebiega w działkach zlokalizowanych w pasie ul. Ceglana Góra i drogach lokalnych.
-długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi - 326,7 m oraz przyłącza do granic posesji.
-długość projektowanej sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej wynosi - 817,2 m oraz przyłącza do granic posesji.
-długość projektowanej sieci kanalizacyjnej tłocznej wynosi - 89,5 m
Na poziomie projektowanego wodociągu zalegają grunty III i IV kat.
Średnie zagłębienie projektowanej sieci kanalizacyjnej wynosi 1,0-5,0 m poniżej poziomu terenu.
Średnie zagłębienie projektowanego wodociągu wynosi około 1,5 m poniżej poziomu terenu.
Teren objęty zakresem inwestycji nie jest zróżnicowany wysokościowo .
Przebieg trasy projektowanego wodociągu przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu .

INFORMACJE OGÓLNE:

1. Inwestycja zlokalizowana jest w otoczeniu zabytku, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Skwierzyna, wpisany do rejestru decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków W Zielonej Górze pod numerem KOK-I-11/58/86-2176/75 z dnia 31. 01. 1975 r.
2. Teren na którym zaprojektowano sieć wodociągową , nie znajduje się w granicach terenu górniczego .
3. Projektowana sieć wodociągowa nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.
4. Projektowana sieć wodociągowa nie jest skomplikowanym obiektem budowlanym i nie wymaga określania innych danych koniecznych do wykonania i eksploatacji inwestycji.

4. Część opisowa.

1.0. Przedmiot i zakres opracowania sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z odprowadzeniem ścieków sanitarnych do kanalizacji sanitarnej istniejącej w ul. Ceglana Góra.

Zakres opracowania obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od domów jednorodzinnych w ul. Ceglana Góra w pasie drogowym i dróg lokalnych do pompowni ścieków P20 , dalej z pompowni do istniejącej kanalizacji grawitacyjnej w ul. Ceglana Góra .

Włączenie zaprojektowano w nawiązaniu do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Projektowana kanalizacja sanitarna grawitacyjno-tłoczna usytuowana jest w pasach jezdni. Usytuowanie sieci wg. zagospodarowania terenu rys nr PS-1 .

2.0. Kanalizacja sanitarna.

2.1. Opis przewodów wraz z uzbrojeniem.

Punktem wyjściowym przy wyborze materiału było określenie sposobu obciążenia naziomu, warunków lokalizacyjnych, gruntowo-wodnych,

Na podstawie analizy powyższych danych dokonano wyboru następujących materiałów do budowy sieci kanalizacji sanitarnej:

Kolektory sanitarne w ulicach

- Studnie betonowe D1200 Studzienki kanalizacyjne z elementów prefabrykowanych żelbetowych, z bet. B- 45 (nasiąkliwość WcS, mrozoodporność 1-50) włazy kanałowe . Kręgi studzienek typu BS łączone są za pomocą uszczelek gumowych Forscheda 116, natomiast pierścienie dystansowe betonowe za pomocą zaprawy betonowej. Kręgi wyposażone są fabrycznie w stopnie złazowe .
- Studnie rewizyjne D425 PP z kinetą przepływową D200 , połączeniową D200 z wpustem żeliwnym klasy D400

3. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej.

3.1 Rozwiązania projektowe .

Analizując układ terenu, zaprojektowano kanalizację sanitarną, w układzie grawitacyjno - pompowym z uwzględnieniem naturalnych spadków terenowych.
Wyodrębniono następujące ciągi kolektorów kanalizacyjnych:

kolektor S23 – P20 ,S5 – S1,S44-S1,S28-S9,S26-S17,S25-S19 sanitarny - kanalizacja grawitacyjna D200/PVC-SN8.
od P20 do S rozp. tłoczny - kanalizacja tłoczna D90/PE100
oraz od Srozp-Sistn. kolektor sanitarny - kanalizacja grawitacyjna D200/PVC-SN8 - podłączony do kanalizacji istniejącej.
Trasy kolektorów zaprojektowano w pasie jezdni z uwzględnieniem normatywnych odległości od infrastruktury technicznej . Odcinki kanalizacji grawitacyjnej oraz przyłącza zaprojektowano z rur o średnicach nominalnych 200PVC a kanalizacji tłocznej D90/PE100 . Spadek kolektora przewidziano w kierunku pompowni P20 która dalej przetłoczy ścieki przewodem de 90/PE100 do studni rozprężnej znajdującej się w ul. Ceglanej Górze , do kanalizacji istniejącej.
Na trasie kolektora kanalizacji grawitacyjnej na odcinku S44 do S2 należy podnieść teren drogi dla wykonania prawidłowego zagłębienia kolektora.

Zasilanie elektryczne pompowni .

Wg. wydanych warunków energetycznych i projektu energetycznego.

3.2 Uzbrojenie kolektorów sanitarnych

Studzienki kanalizacyjne węzłowe .

Studzienki kanalizacyjne zaprojektowano z elementów prefabrykowanych żelbetowych, z bet. B-45 (nasiąkliwość W8, mrozoodporność F50) Beton lub równorzędne natomiast włazy kanałowe . Kręgi studzienek typu BS łączone są za pomocą uszczelek gumowych Forscheda 116, natomiast pierścienie dystansowe betonowe za pomocą zaprawy betonowej. Kręgi wyposażone są fabrycznie w stopnie złazowe.
- Studnie rewizyjne D425 PP z kinetą przepływową D200 , połączeniową D160 z wpustem żeliwnym klasy D400 .

Studzienki kanalizacyjne rewizyjne i przyłączeniowe .

Projektowany system kanalizacji sanitarnej należy uzbroić w studzienki kanalizacyjne, rewizyjno-połączeniowe, betonowe ϕ1200mm, . Betonowe łączone poprzez uszczelkę gumową, stożkową wykonaną specjalnie do łączenia elementów . Studnie należy zaopatrzyć w stopnie włazowe zgodnie z PN-92/B-10729. Należy stosować stopnie wg PN-64/H-74086, lub systemowe. Studnie powinny być wyposażone we włazy kanałowe, wielkości 600 zgodne z PN-87/H-74051/00. Wszystkie zaprojektowane studnie należy zaopatrzyć w betonowy pierścień odciążający. Wszystkie połączenia rur SN8 ze studnią sanitarną projektuje się w kinecie studziennej. Podłączenia przykanalików sanitarnych do projektowanych studzienek powinno odbywać się w kinecie zaprojektowanych studzienek oraz studnie rewizyjne D425 PP z kinetą przepływową D200 , połączeniową D200 z wpustem żeliwnym klasy D400 .
Na kolektory kanalizacji sanitarnej zaprojektowano tworzywowe rury SN8 o średnicach jak pokazano na rysunkach. Rury WAVIN gwarantują wysoki stopień szczelności i zabezpieczają przed infiltracją wody gruntowej. System projektowanych rurociągów posiada pełny asortyment kształtek (trójniki, nasuwki), przejść szczelnych oraz łączników z innymi materiałami.

4. Pompownia sanitarna

Na trasie projektowanej kanalizacji zaprojektowano pompownię sanitarną P20, jej lokalizację pokazano na planie zagospodarowania terenu. Projektuje się pompownie firmy HYDRO-MARKO . Pompownię uzbroić w odpowiednią armaturę: pompy, zawory zwrotne, odcinające, kolana sprzęgające, drabinki, pomosty. Budowa pompowni oraz jej wyposażenie zostało przedstawione w arkuszu danych.
Elektryczną rozdzielnie zlokalizowano na granicy działki przy przepompowni.
Wydajność pompowni P20 - 4,68 dm^3/s

5. Opis projektowanej sieci wodociągowej

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur D110/PE , D90 oraz D32 PE-HD zasilaną z sieci wodociągowej D110 usytuowaną pasie drogi ul. Ceglana Góra . Włączenie należy wykonać trójnikiem D110 , dalej zaprojektowano rury PE100 SDR17 PN10.
Projektowana sieć wodociągowa zasilać będzie projektowane obiekty w wodę do celów bytowo-gospodarczych i p. poż.
Zaprojektowano sieć wodociągową z rur i kształtek z polietylenu o dużej gęstości PEHD100, D110, D90 oraz D40 SDR17 na ciśnienie PN10, w kolorze niebieskim łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego.
Projektowana sieć wodociągowa zasilać będzie hydranty p.poż podziemne D80 o wydajności Q-10 dm^3/s.
Hydranty podziemne zastosowano ze względu na zapis w miejscowym planie zagospodarowania terenu .
Hydrant wyposażyć w zasuwę odcinające z obudową teleskopową wyprowadzoną do rzędnej terenu i skrzynką uliczną .
Trasa sieci projektowana po istniejących elementach zagospodarowania które należy odtworzyć do stanu pierwotnego.
Brak kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.
Nie zakłóca to podstawowych funkcji tych terenów .

6. Wybór materiału

Dokonano wyboru następujących materiałów do budowy przyłącza wodociągu:

- Zasuwy do PE kołnierzowe wykonane z żeliwa sferoidalnego na ciśnienie PN 1.6 MPa klasa szczelności A , temperatura czynnika do 70 oC , O-Ringowe uszczelnienia trzpienia , suchy gwint -wymienne pod ciśnieniem.
- kolumna hydrantu na ciśnienie PN 1,6 MPa z rury żeliwnej sferoidalnej , trzpień nierdzewny
  wrzeciono nierdzewne , samoczynne odwodnienie z chwilą odcięcia przepływu, możliwość wymiany wewnętrznych elementów pod ciśnieniem.
- *r*ury tworzywowe PE100_SDR17 , o średnicyD110/PE, D90/PE, D40/PE.

7. Technologia wykonania robót ziemnych

7.1.Trasowanie i niwelacja projektowanych sieci

Odcinki przewodów powinny być wytrasowane przez uprawnionego geodetę. Przed przystąpieniem do robót należy dobrze wytrasować kable elektryczne. Niwelację wykonać zgodnie z normą BN-83/8836-02. Przed zasypaniem należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną urządzeń i przewodów.

7.2. Wykopy

Wykopy wykonywać mechanicznie, a w pobliżu istniejących instalacji podziemnych – ręcznie. W pobliżu budynków i budowli (istn. rurociągi) w wykopach wąsko-przestrzennych umocnionych. Wykopy powinny mieć szerokość taką, by po każdej stronie rury pozostało przynajmniej 20cm przestrzeni roboczej.

Wykopy wykonywane na poziomie występowania wody gruntowej wykonywać jako umocnione i odwadniać. Podczas układania wodociągu zachować normatywne odległości od innych rurociągów.

Wykopy rozpoczynać po wytyczeniu osi wodociągu przez geodetę.

W miejscach przewidywanego skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać przekopy kontrolne dla sprawdzenia rzeczywistej rzędnej posadowienia rurociągu.

Wykop głębić do rzędnej dna wodociągu mechanicznie a pozostałą część wykopu na grubość podsypki ***ręcznie.***

7.3. Obsypka

Rury należy układać na podsypce drobnoziarnistej z gruntów minralnych (uziarnienie nie większe niż 20mm), o grubości 15cm zagęszczonej oraz podsypce montażowej o grubości 3cm bez zagęszczania.

Przy wykonaniu obsypki rurociągu należy stosować się do poniższych zaleceń:

- obsypkę wykonywać z gruntu mineralnego, sypkiego (piasek, żwir). Wielkość ziaren nie powinna przekraczać 10% nominalnej średnicy rury;
- materiał obsypki nie może być zmrożony ani zawierać ostrych kamieni;
- obsypkę należy wykonywać warstwami, równolegle po obu bokach rury. Grubość warstw nie powinna przekraczać 1/3 średnicy i nie powinna być większa niż 30cm.
- obsypkę należy prowadzić aż do uzyskania górnego poziomu strefy ochronnej rurociągu, co najmniej 30cm ponad wierzch rury;
- niedopuszczalne jest wykonywanie obsypki przez bezpośrednie spuszczenie z samochodu mas ziemi.

Przed wykonaniem zasypki należy przeprowadzić próbę szczelności sieci (rurociągi).

7.4. Zasypka

Do zasypania wykopu należy użyć gruntów piaszczystych. Zasypywanie wykopów należy wykonywać warstwami grubości 30cm i zagęszczać zagęszczarkami wibracyjnymi. Przy ręcznym zagęszczaniu maksymalna grubość obsypki nie powinna być większa niż 10cm do 15cm. Sieć wykonać zgodnie z lokalizacją na planie sytuacyjnym. Miejsce składowania urobku na odkład, lub w/g wskazań inwestora.

7.5.Próba szczelności i płukanie rurociągu

Próbę szczelności wodociągu prowadzić zgodnie z PN-81/10736 za pomocą wody wodociągowej.

Ciśnienie próbne dla rur powinno być wyższe o 50% od ciśnienia roboczego, nie niższe jednak niż 1,0Mpa. Odcinek można uznać za szczelny jeżeli przy zamkniętym dopływie wody pod ciśnieniem próbnym w czasie 30 min nie będzie spadku ciśnienia.

Dezynfekcja wodnym roztworem wapna chlorowanego lub podchlorynu sodowego. Czas trwania dezynfekcji 24 h.
Płukanie ponowne do uzyskania pozytywnego wyniku badań bakteriologicznych, wykonanych przez Stację Sanitarno-Epidemiologiczną, która to wyda stosowne zezwolenie o możliwości włączenia odcinka do czynnych obiegów wodociągowych.

7.6.Roboty ziemne i wykonawstwo sieci kanalizacyjnej i wodociągowej

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z PN/B-10736
Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wystąpić do wszystkich znanych i potencjalnych właścicieli istniejącego uzbrojenia o wskazanie w terenie przebiegu i zagłębienia kanałów, kabli i rurociągów, oznaczenie tego przebiegu, oraz nadzór w czasie wykonywania robót.
Przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić rzędne posadowienia istniejącej sieci w miejscu wpięcia. Teren należy zniwelować i sieci wytrasować.
Roboty ziemne należy wykonywać z zachowaniem ostrożności, wg z wcześniej opracowanego planu, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami PN/B-06584, BN/8636-02, PN/B-10736
Przy robotach ziemnych należy przestrzegać zabezpieczenia wykopów przed ich osypywaniem. Wykopy wykonywać można mechanicznie lub ręcznie w miejscach istniejącego uzbrojenia, umocnione.
Zagęszczenie gruntu powinno odbywać się warstwami do stopnia zagęszczenia nie mniej niż 1,0.
Przed zasypaniem wykopów należy skontrolować spadki ułożonej sieci, oraz zgłosić do służb geodezyjnych celem wykonania pomiaru. Rury układać w suchym wykopie zabezpieczonym przed wodami gruntowymi.
Należy zachować minimalną odległość 2,0m między pniami drzew a skrajnią wykopu.
Wszystkie prace związane z wykonaniem przyłącza należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP.
Przyłącze układać na dnie, na uprzednio przygotowanej podsypce piaskowej gr. 20 cm.
Następnie zasypać piaskiem na wysokość 20 cm ponad grzbiet rury i ponownie ubić obsypka rury musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu posadowienia.
Nie stosować na podsypki i obsypki piasków zanieczyszczonych, ostrych grysów łamanych kamieni i gruzu.
Sieć i przyłącze wodociągowe należy oznaczyć taśmą ostrzegawczą z PE w kolorze niebieskim, z drutem
miedzianym na wysokości 20 cm ponad grzbiet rury. Końcówki drutu sygnalizacyjnego z taśmy znacznikowej wyprowadzić do skrzynek zasuw.
Trasę i spadki przewodu wykonać zgodnie z częścią rysunkową projektu.

7.7.Oznakowanie uzbrojenia

Lokalizację armatury zabudowanej na sieci wodociągowej należy oznaczyć w terenie tablicami wg PN-86/B-09700. Tablice w miarę możliwości umieszczać na ścianach budynków, a tam gdzie nie będzie to możliwe umieszczać je na słupkach z rury stalowej ϕ50 mm na wysokości 2,0 m.

7.8. Zabezpieczenie antykorozyjne

Armatura żeliwna zabezpieczona przy pomocy powłok malarskich o gr. min. 250 µm nanoszonych metodami elektrostatycznymi lub fluidyzacyjnymi.

7.9.Zagadnienia BHP

Prace przy budowie należy prowadzić przy ścisłym przestrzeganiu warunków BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami BN-83/8837-02, PN/B-06050, Dz.B.Nr2/67. Prace ziemne w obrębie linii elektroenergetycznych, w tym stanowiska pracy, składowanie materiałów , prac sprzętu należy planować i prowadzić z uwzględnieniem wymogów aktualnych przepisów w tym w szczególności norm: PN-76/B-05125, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.nr47 z dnia 19.03.2003r)oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 r.
W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 z dnia 15.10.2001r). Prace ziemne nad liniami kablowymi i w odległości do 1m od nich należy wykonywać ręcznie.
Wykonawca sieci wodociągowych zobowiązany jest przeszkolić pracowników budujących wodociąg i wykonujących roboty ziemne, w zakresie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci wodociągowych rozporządzenie MGPiB z 01.10.93 r, Dz.U. nr 96 poz. 437, oraz przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz.U. nr 13 z 72 r. poz.93.
W trakcie budowy i eksploatacji rurociągów z PE obowiązują wszystkie zasady BHP obowiązujące przy rurociągach stalowych, dodatkowo ze względu na specyfikę tworzywa należy stosować się do następujących zaleceń:
- przestrzegać instrukcji obsługi urządzeń do zgrzewania i agregatów prądotwórczych dostarczanych przez producenta
- przewód zasilający płytę i urządzenie skrawające o napięciu 220V musi mieć przewód uziemiający. Zabrania się podłączania płyty grzewczej do gniazda wtykowego nie wyposażonego w przewód i bolec uziemiający
Projektowane obiekty na sieciach nie stanowią zagrożenia wybuchem i pożarem i zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 01.09.1999r. nie podlegają pod względem ochrony p.poż. (DZ.U.nr22 poz.206).

7.10. Roboty ziemne i wykonawstwo sieci kanalizacyjnej i wodociągowych

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z PN/B-10736. Teren należy zniwelować i przewody wytrasować. Roboty ziemne należy wykonywać z zachowaniem ostrożności, wg z wcześniej opracowanego planu, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami PN/B-06584, BN/8636-02, PN/B-10736. Przy robotach ziemnych należy przestrzegać zabezpieczenia wykopów przed ich osypywaniem. Wykopy wykonywać można mechanicznie lub ręcznie w miejscach istniejącego uzbrojenia, umocnione. Przed zasypaniem wykopów należy skontrolować spadki ułożonej sieci, oraz zgłosić do służb geodezyjnych celem wykonania pomiaru. Rury układać w suchym wykopie zabezpieczonymi przed wodami gruntowymi. Wszystkie prace związane z wykonaniem sieci należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP. Sieć układać na dnie, na uprzednio przygotowanej podsypce piaskowej gr. 20 cm. Następnie zasypać piaskiem na

wysokość 20 cm ponad grzbiet rury i ponownie ubić. Obsypka rury musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu posadowienia. Nie stosować na podsypki i obsypki piasków zanieczyszczonych, ostrych grysów łamanych kamieni i gruzu.
W miejscach występowania uzbrojenia podziemnego, wykopy wykonywać ręcznie, a przeszkodę zabezpieczyć konstrukcją osłonową. Wykopy muszą być zabezpieczone przed wodami opadowymi i pozbawione wody gruntowej. Spód wykopu należy pozostawić na poziomie wyższym od rzędnej projektowanej o 2 do 5 cm w gruncie suchym , a w gruncie nawodnionym około 20 cm. Wykopy należy wykonać bezpośrednio przed ułożeniem podsypki.
W trakcie realizacji robót ziemnych należy nad wykopami ustawić łaty celownicze umożliwiające odtworzenie projektowanej osi wykopu i przewodu oraz kontrolę rzędnych.
Wszystkie napotkane przewody podziemne nie przeznaczone do likwidacji na trasie wykonywanego wykopu krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwieszone w sposób zapewniający ich eksploatację.
Ziemia z wykopów w ilości przewidzianej do ponownego wykorzystania (zasyp wykopów) należy składać wzdłuż wykopu lub na składowiskach tymczasowych zależnie od stanu zainwestowania terenu. Wydobywaną ziemię na odkład należy składować wzdłuż krawędzi wykopu w odległości 1m od jego krawędzi, aby utworzyć przejście wzdłuż wykopu. Przejście to powinno być stale oczyszczane z wyrzucanej ziemi.
Wykop należy zasypać po ułożeniu w nim obiektu liniowego oraz wykonaniu pozostałych obiektów i urządzeń towarzyszących rozpoczynając od równomiernego obsypania przewodów z boków , z dokładnym ubiciem ziemi warstwami grubości 10-20cm. Jednocześnie z zasypywaniem przewodu należy stopniowo prowadzić rozbiórkę ewentualnego umocnienia. Zasypywanie wykopów, gdzie to możliwe winno zostać podejmowane natychmiast jak tylko pewne roboty zostaną zakończone. Należy podjąć szczególne starania , aby w czasie zasypywania wykopów nie przemieścić lub uszkodzić przewodów. Zaleca się wykonywanie robót przy sprzyjających warunkach pogodowych.
Po ukończeniu zasypywania wykopu teren należy przywrócić do stanu pierwotnego. Teren po wykopach należy zrekultywować. W przypadku odstępstw warunków gruntowych określonych dla posadowienia należy wstrzymać roboty i poinformować Inżyniera.

Wymagania dotyczące zagęszczenia:

Współczynnik zagęszczenia gruntu Is (zgodnie z BN-77/8931-12) nie powinien być niższy niż 0,95 dla warstw wierzchnich (do 1,2 m głębokości) i 0,90 dla warstw niższych (poniżej 1,2m głębokości). Grunt powinien zostać zbadany wg PN – 88/B-04481.
Sposób posadowienia przewodów oraz montaż rur wodociągowych i kanalizacyjnych w przypadku standardowego posadowienia powyżej 1m głębokości (od terenu do wierzchu rury) należy wykonać zgodnie z wymogami zawartymi w katalogu technicznym .
W przypadku mniejszego przykrycia gruntem niż 1,5 m ,należy oprócz wskazówek wydanych przez producenta rur we wspomnianym wyżej katalogu spełnić następujące warunki:
- Zagęszczenie obsypki i wykopu wg Proctora -98%
- Współczynnik wykonawstwa podłoża Bf1% (dno wykopu bez kamieni , wykonawstwo staranne z nadzorem)

- Wyklucza się wykonanie prac montażowych bez nadzoru
- Maksymalne odchylenie kątowe na połączeniu o średnicy do 315mm - 2°
- Minimalna grubość podsypki –15cm wyprofilowana pod rurą na kąt 90° i wyrównana zgodnie z projektowanym spadkiem
- Zasypka o grubości 30cm powyżej górnej krawędzi rury a w przypadku wystąpienia podbudowy drogi –zagęszczony grunt stabilizowany cementem

Zasadnicze podparcie przewodu jest zapewnione przez zagęszczenie gruntu wokół dolnej połowy rury i po obu stronach rury aż do ścian wykopu o nienaruszonej strukturze gruntu. Gdy do zagęszczenia gruntu używane są urządzenia mechaniczne , nie powinny być one stosowane w odległości mniejszej niż 50 cm od górnej krawędzi rury i to tylko wtedy ,gdy materiał zasypu wykopu zastał wstępnie zagęszczony min. do gęstości 85% według standardowej metody Proctora.

7.11.Odwodnienie wykopów

Technologia wykonania wykopu musi umożliwiać jego prawidłowe odwodnienie w całym okresie trwania robót ziemnych .Wykonanie wykopów powinno postępować w kierunku podnoszenia się niwelety przewodu.
W czasie robót ziemnych należy zachować odpowiedni spadek podłużny umożliwiający szybki odpływ wód z wykopu. Należy uwzględnić ewentualny wpływ kolejności i sposobu odspajania gruntów oraz terminów wykonywania innych robót na spełnienie wymagań dotyczących prawidłowego odwodnienia wykopu w czasie postępu robót ziemnych. Dla przewodów w gruntach nawodnionych na dnie wykopu należy ułożyć warstwę filtracyjną z tłucznia lub żwiru grubości 15cm.
Zakres robót odwadniających należy dostosować do rzeczywistych warunków gruntowych i wodnych w trakcie wykonywania robót Wykonawca powinien uzyskać odpowiednie pozwolenia na odprowadzenie wody z wykopów.

Uwagi końcowe

Wszystkie stosowane materiały winny posiadać świadectwa o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie lub Aprobaty Techniczne wydane przez COBRTI „INSTAL" w Warszawie PZH i ITB.
Roboty ziemne prowadzić zgodnie z PN-68/B-06050. Przed zasypaniem sieci należy zgłosić opomiarowanie do służb geodezyjnych.
Odcinki wodociągu wykonać w oparciu o WTWiO Robót Budowlano-Montażowych cz. II. Instalacje sanitarne i przemysłowe, Warunki wykonania i odbioru wydane przez producenta rur w oparciu o ISO 9001.
,Przed przystąpieniem do robót sprawdzić rzędne istniejącego uzbrojenia w miejscach włączeń i skrzyżowań.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Usytuowanie niniejszej inwestycji oraz jej charakter, po analizie następujących przepisów: 1) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, 2) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. - o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, 3) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne, 4) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. - o drogach publicznych, 5) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. - o ochronie przyrody, 6)Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. - o transporcie kolejowym, 7) Ustawa z dnia 27 października 1994 r. - o autostradach płatnych oraz o Krajowym Funduszu Drogowym, 8) Ustawa z dnia 27 października 1994 r. - o autostradach płatnych oraz o Krajowym Funduszu Drogowym,

9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. - w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych, 10) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, 11) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie, 12) Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie, 13)Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, 14) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 kwietnia 1999 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, 15)Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności Państwa oraz ich usytuowanie, 16) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, 17) Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz i ich usytuowanie, 18) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie, 19) Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie, 20) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. - w sprawie składowisk odpadów, 21) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. - w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, wprowadzających ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wraz z uwzględnieniem funkcji, kształtu i charakteru działki inwestora, wyklucza naruszenie prawa własności, nie utrudnia korzystania z nieruchomości sąsiednich i nie ogranicza sposobu jej zagospodarowania oraz w jakikolwiek sposób nie wpłynie ujemnie na możliwość zagospodarowania w przyszłości nieruchomości sąsiednie.

Stwierdza się, że obszar oddziaływania inwestycji mieści się na terenie działek, na których jest zlokalizowana inwestycja.

7. Uwagi dla wykonawcy

Wszystkie roboty montażowe należy wykonać zgodnie z :

1. "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych
2. Stosować się do instrukcji i materiałów informacyjnych firm stosowanych materiałów.
3. Stosować się do instrukcji i warunków technicznych producentów materiałów.
4. Stosować się do warunków BHP
5. Stosować się do zarządzenia M. G. P. i B. z dn. 15.12.94rok , Monit. Pol. z 1995 nr.2, poz.29, w sprawie dziennika budowy, oraz tablicy informacyjnej.
6. Przy wykonywaniu robót, przy występującym uzbrojeniu podziemnym zawiadomić nadzór użytkownika i wykonać przekopy kontrolne dla ustalenia faktycznego przebiegu uzbrojenia.
7. W protokole przyjęcia placu budowy ustalić przebieg istniejących instalacji podziemnych nie uwidocznionych na planie sytuacyjnym.

8. Przy odkrywaniu czynnych instalacji każdorazowo wezwać przedstawiciela użytkownika w celu pełnienia nadzoru technicznego.
9. Przy wykonaniu robót należy uwzględnić obowiązujące przepisy i normy polskie, a w szczególności:

- Dziennik Ustaw nr 84/94 poz. 387 jako Rozporządzenie Ministra Gospodarki przestrzennej i Budownictwa z dnia 21/06/94 dział 07, grupa 0721 ″Wodociągi i Kanalizacje″
- Dziennik Ustaw nr 75/02 poz. 690 jako Rozporządzenie Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracował:

mgr inż. Jan Moczulski

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

„INFORMACJA”

OBIEKT: BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNO-TŁOCZNEJ Z PRZYŁĄCZAMI I WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI

ADRES INWESTYCJI: **UL.CEGLANA GÓRA , SKWIERZYNA**
DZ.NR 172,160/8,2001/2,156/4,160/21,160/25,160/35 - OBRĘB 0001 SKWIERZYNA

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SKWIERZYNA

KATEGORIA OBIEKTU : XXVI

BRANŻA: **SANITARNA , ELEKTRYCZNA**

INWESTOR: ZAKŁAD WODOCIAGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
UL.CHROBREGO 5 , 66-440 SKWIERZYNA

PROJEKTANT: mgr inż. Jan Moczulski
upr. bud. LUKG/0004/PWOS/04
w specjalności sieci instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych ,gazowych ,wodociągowych i kanalizacyjnych
ul. Zuchów 37,66-400 Gorzów Wlkp.

GORZÓW WLKP. 20 PAŹDZIERNIK 2016 R

INFORMACJA DOTYCZY BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wg. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY
z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.).
Rozporządzenie określa zakres i formę informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowy zakres rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
Remont, modernizacja, przebudowa wykonać w kolejności
- roboty montżowe
- roboty wykończeniowe- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego
1) wykaz istniejących obiektów budowlanych;
drogi
sieci infrastruktury technicznej
2) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- montaż wodociągu i kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej
3) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- możliwość upadku podczas pracy, możliwość uderzenia przypadkowo
- wykucia i wyburzenia / możliwość uderzenia ciężkimi elementami /
4) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;
- pracownicy powinni być przeszkoleni przez specjalistę ds. BHP z uprawnieniami ,
- bezpośrednio przed rozpoczęciem pracy w danym dniu pracownicy powinni być przeszkoleni przez kierownika budowy o niebezpieczeństwach
6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
1. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:
-posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska,
- uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.
2. Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Brygadzista ma obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania pracami brygady danej specjalności budowlanej w sposób zabezpieczający przed wypadkiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy i wytycznymi udzielonymi przez przełożonego.
4. Brygadzista może kierować tylko jedną brygadą.
5. Brygadzista powinien wyznaczyć zastępcę na czas swojej nieobecności w brygadzie.
6. Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną.

7. Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego.
8. Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska operatora powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
9. Przed oddaleniem się od maszyny lub urządzenia będącego w ruchu operator obowiązany jest zatrzymać silnik, maszynę lub urządzenie, a w razie potrzeby zahamować oraz uniemożliwić włączenie do ruchu maszyny lub urządzenia przez osoby trzecie.
10. W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.
11. Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione.
12. Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.
13. W razie powierzenia wykonania robót generalnemu realizatorowi inwestycji lub generalnemu wykonawcy, jest on gospodarzem na placu budowy. Ustala on wspólnie z podwykonawcami zasady nadzoru związane z bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych odcinkach robót.
14. Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.
15. Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
16. Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzać kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych.
17. Liczbę pracowników niezbędną do obsługi sprzętu zmechanizowanego określa się w instrukcji techniczno-ruchowej dla danej maszyny lub urządzenia.
18. Zakład pracy powinien opracować szczegółowe instrukcje techniczno-ruchowe określające wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk i przestrzegać ich stosowania.
19. Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.
20. Jeżeli roboty określone w ust. 1 są wykonywane przejściowo lub ich charakter uniemożliwia zastosowanie zabezpieczenia przewidzianego w ust.1, należy wprowadzić inne skuteczne zabezpieczenie pracowników przed upadkiem.
21. Pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.
22. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego obowiązani są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

SPORZĄDZIŁ:
mgr inż. Jan Moczulski

RG.6727.10.2016

Skwierzyna, 8 lutego 2016r.

URZĄD MIEJSKI
66-440 SKWIERZYNA
ul. Rynek 1
tel. 95 7216 536 fax 95 7216 539

Pan
Jan Moczulski
ul. Zuchów 37
66-400 Gorzów Wlkp.

RG.6727.10.2016
Dotyczy: *wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna dla działek o nr ewid. 2001/1, 172, 160/8, 156/4, 2001/2, 160/21, 160/35 i 146 położonych w obrębie 1 Skwierzyna przy ul. Ceglana Góra*

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 30 stycznia 2016r. w sprawie wydania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna dla działek o nr ewid. 2001/1, 172, 160/8, 156/4, 2001/2, 160/21, 160/35 i 146 położonych w obrębie 1 Skwierzyna przy ul. Ceglana Góra, informuję co następuje.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna, uchwalonym uchwałą Nr XLI/335/10 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 24 czerwca 2010 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 91, poz. 1313 z dnia 21 września 2010 r., teren działki położonej w obrębie 1 Skwierzyna o nr ewid.:

-2001/1 i 2001/2 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **„KL"- tereny dróg publicznych lokalnych;**

-172 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „**KDW**" – **tereny dróg wewnętrznych dojazdowych i „ZP"- tereny zieleni parkowej;**

-160/8 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „**KDW**" – **tereny dróg wewnętrznych dojazdowych**

-156/4 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **„E" – tereny infrastruktury technicznej dla potrzeb energetyki i „KL"- tereny dróg publicznych lokalnych;**

-160/21 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **„MN"- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;**

-160/35 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „**KDW**" – **tereny dróg wewnętrznych dojazdowych, „KL"- tereny dróg publicznych lokalnych i „MN"- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;**

-146 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „**KD**" – **tereny dróg publicznych dojazdowych.**

Szczegółowe zapisy planu:

ROZDZIAŁ 1
Przepisy ogólne

§ 4. Ilekroć w ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, ust.1;

2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

3) **terenie jednostki planu** - należy przez to rozumieć przestrzeń wyznaczoną liniami rozgraniczającymi na rysunku planu miejscowego, o danej kategorii przeznaczenia i określonych zasadach zagospodarowania, oznaczony odpowiednim symbolem cyfrowo-literowym

4) **kategorie przeznaczenia terenów** – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie terenu wyrażone, na rysunkach planu i odpowiednio – w tekście uchwały, symbolem literowym, jest to rozumiane jako przewidziany rodzaj użytkowania terenu który przeważa lub powinien przeważać w obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi, jako przeznaczenie dopuszczalne rozumie się rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia i wzbogaca przeznaczenie podstawowe i z nim nie koliduje,

5) **usługach** – należy przez to rozumieć takie usługi, które nie wytwarzają dóbr materialnych i służą zaspokojeniu podstawowych potrzeb ludności, w zakresie handlu detalicznego i hurtowego, m.in.: gastronomii, kultury, turystyki, zdrowia, telekomunikacji, pośrednictwa finansowego, związanych z nieruchomościami, informatyczne, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, badawczo-rozwojowe, hotelarskie i związane z kulturą, rekreacją i sportem sprzedaży pojazdów zmechanizowanych, z wyłączeniem usług obsługi komunikacji oraz stacji paliw płynnych o ile nie zostały dopuszczone w ustaleniach szczegółowych,

6) **tymczasowym sposobie zagospodarowania, urządzenia lub użytkowania terenu** – należy przez to rozumieć dotychczasowe użytkowanie terenu do czasu zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem ustalonym planem;

7) **uciążliwości** – należy przez to rozumieć przekroczenie standardów jakości środowiska, w tym zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego terenu, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia odpadami, przekraczające obowiązujące wielkości normowe;

8) **działalności produkcyjnej** - należy przez to rozumieć działalność wytwarzającą i przetwarzającą bezpośrednio dobra materialne;

9) **terenie o niskiej intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć parametr efektywnego wykorzystania terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej ustalony na podstawie proporcji: sumy powierzchni wszystkich kondygnacji naziemnych, liczonej w zewnętrznym obrysie murów do powierzchni terenu, który winien zawierać się w granicach 0,5- 0,75;

10) **wysokości** – należy przez to rozumieć pionową odległość od poziomu gruntu do najwyższego punktu obiektu, a w przypadku budynku do najwyższego punktu dachu;

11) **dachach stromych** – należy rozumieć dachy dwuspadowe, wielospadowe i łamane – polskie, przy czym dany rodzaj dachu należy stosować konsekwentnie dla budynków wyodrębnionych przestrzennie i wymaga zachowania symetrycznego kąta spadku połaci dachowych z dopuszczeniem występów, których suma szerokości nie może przekraczać połowy długości dachu,

12) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

ROZDZIAŁ 2

Przeznaczenie terenów

§ 5. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

2) nieprzekraczalne linie zabudowy, linie ograniczające obszar, na którym dopuszcza się realizację obiektów kubaturowych, dotyczą głównych brył budynków, z dopuszczeniem zmniejszenia o 20% w stronę drogi w zakresie ryzalitów, wykuszy, ganków nie przekraczających 50% szerokości elewacji frontowej budynku,

3) obowiązujące linie zabudowy, linie wyznaczające granice, które wymagają realizacji obiektów kubaturowych po zewnętrznym obrysie przyziemia budynku z dopuszczeniem wykroczenia od przebiegu obowiązującej linii zabudowy elementami budynku, które w całości są zlokalizowane pod powierzchnią terenu oraz schodami, podjazdami, zadaszeniami, okapami, wykuszami w częściach budynku stanowiących nie więcej niż 50% szerokości elewacji;

2. Oznaczeniami nie wymienionymi w ust.1 dotyczącymi elementów informacyjnych na rysunkach planu są:

1) orientacyjny przebieg istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV wraz ze strefą ochronną;
2) orientacyjny przebieg istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15 (20 kV) wraz ze strefą ochronną;
3) orientacyjny przebieg istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 80 wraz ze strefą ochronną;
4) istniejące obiekty budowlane kolidujące z przeznaczeniem terenu ustalonym w planie;
5) treść podkładu mapowego,
6) orientacyjne linie podziałów wewnętrznych,
7) istniejące rowy melioracyjne i wody powierzchniowe.

§ 6. Na obszarze objętym planem wyznacza się następujące tereny o różnym przeznaczeniu:

5) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku symbolem **„MN"**;
21)teren zieleni parkowej, oznaczony na rysunku planu symbolem – **„ZP"**

30)tereny infrastruktury technicznej dla potrzeb elektroenergetyki, oznaczone na rysunku symbolem– **„E"**
31) tereny komunikacji drogowej, oznaczone na rysunku symbolem – **„S3"**, **„KZ"**, **„KL"**, **„KD"**, **„KDX"**, **„KDW"**

§7. Oznaczenia sposobów zagospodarowania i zabudowy terenów:
7) obowiązująca linia zabudowy- ustalona planem
8)nieprzekraczalna linia zabudowy – ustalona planem,

§8.1. Dla terenów, o których mowa w ust.1 ustala się następujące funkcje stanowiące o ich przeznaczeniu:

5)tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej **„MN",** obejmują zabudowę projektowaną o funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności zabudowy z dopuszczeniem nieuciążliwych usług wbudowanych nie przekraczających 30% powierzchni budynku,
20)teren zieleni parkowej **„ZP"** obejmują tereny przeznaczone na urządzoną zieleń publiczną z dopuszczeniem realizacji urządzeń sportowych, placów zabaw, ścieżek rowerowych, parkingów, ciągów pieszych i dróg dojazdowych oraz urządzeń infrastruktury technicznej wg potrzeb,
29)tereny infrastruktury technicznej dla potrzeb elektroenergetyki, **„E"** obejmują tereny istniejących i projektowanych stacji transformatorowych z możliwością włączenia do terenów sąsiednich;

2. Na pozostałych terenach, o których mowa w §6 obowiązuje funkcja zgodna z przeznaczeniem.

3. Na obszarze objętym planem miejscowym zakazuje się:
1) realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m^2,
2) projektowanych dominant urbanistycznych w tym wież i masztów o wysokości powyżej 20m z wyjątkiem jednostek określonych w planie oraz wynikających z przepisów odrębnych,
3) projektowanych usług polegających na przetwarzaniu i składowaniu odpadów zawierających związki niebezpieczne w tym złomowiska samochodów i urządzeń gospodarstwa domowego z wyjątkiem jednostek określonych w planie,
4) hodowli zwierząt powyżej 40DPJ, z wyjątkiem terenów obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oznaczonych symbolem **„RU"**.

ROZDZIAŁ 3
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 9. Na obszarze objętym planem kształtowanie i ochronę ładu przestrzennego należy realizować poprzez:

1) zachowanie linii zabudowy i gabarytów budynków w tym wysokości, formy dachu i układu kalenicy;

2) stosowanie zasady dotyczącej budynków, które w ramach jednego przedsięwzięcia inwestycyjnego muszą być ujednolicone pod względem formy,

3) zachowanie i ochronę istniejącego zadrzewienia również wzdłuż dróg o ile nie koliduje z planowanym zainwestowaniem,

4) zakaz lokalizacji wolnostojących obiektów tymczasowych w postaci obiektów blaszanych, kontenerowych z wyjątkiem okresu budowy,

5) dopuszczenie lokalizacji obiektów towarzyszących funkcji podstawowej pod warunkiem zachowania ustaleń przypisanych dla danego terenu,

6) zakaz stosowania betonowych płotów oraz pełnego muru powyżej 1,2m, z wyjątkiem ogrodzeń terenów „PU", „RU",

7) dopuszczenie lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na terenach o innym przeznaczeniu, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów,

8) zakaz realizacji masztów i wież telefonii komórkowych z wyjątkiem określonych w ustaleniach szczegółowych.

ROZDZIAŁ 4
Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 10. 1. Ze względu na ochronę środowiska w tym zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

2) zakazuje się:

a) likwidowania i oszpecania istniejących zadrzewień, o ile nie stanowią zagrożenia zdrowia i życia ludzi oraz nie stanowią przeszkody w przeprowadzeniu infrastruktury technicznej;

b) odprowadzania nieczyszczonych ścieków do gruntu,

c) odprowadzenia ścieków technologicznych o przekroczonych normach zanieczyszczeń do zewnętrznego systemu kanalizacji bez ich podczyszczenia w indywidualnych podczyszczalniach ścieków.

ROZDZIAŁ 5
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

§ 11. 1. Na terenach objętych planem ochrona zabytków obejmuje zobowiązanie osób prowadzących roboty budowlane i ziemne w przypadku ujawnienia w trakcie prac przedmiotu, który posiada cechy zabytku, do:

1) wstrzymania wszelkich prac, mogących uszkodzić lub zniszczyć znalezisko, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń;

2) zabezpieczenia odkrytego przedmiotu;

3) niezwłocznego powiadomienia o tym Burmistrza Skwierzyny i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Działania przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków i prowadzone na terenie zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Skwierzyna oraz roboty budowlane na obszarze 500 m

od jego granic, który stanowi otoczenie zabytku wymagają uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wszelkie działania na każdym etapie inwestycyjno – budowlanym.

ROZDZIAŁ 6
Zasady kształtowania przestrzeni publicznych

§ 12. 1. Na obszarze objętym planem przestrzenie publiczne stanowią:

1) drogi publiczne, oznaczone na rysunku symbolem **„KD”, „KL”, „KZ”, „S3”**;

2) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku symbolem **„ZP”, „ZI”**,

3) tereny wód powierzchniowych i rzek, oznaczone na rysunku symbolem **„WS”**.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 pkt 1 dopuszcza się realizację chodników, ścieżek rowerowych oraz elementów małej architektury w formie ławek lub przystanków autobusowych w pasach dróg, o ile nie koliduje to z użytkowaniem drogi.

3. Na wszystkich terenach publicznych określonych w ust. 1 ustala się zakaz ich grodzenia oraz obowiązek lokalizacji reklam w formie zorganizowanej i ujednoliconej co do wielkości i jakości w obrębie jednorodnych przestrzeni miejskich i zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

5. Na terenach dróg publicznych dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, schodów i podjazdów, nośników reklamowych oraz obiektów usługowych, pod warunkiem, że nie będą kolidowały z funkcją komunikacyjną i sieciami infrastruktury technicznej, na warunkach określonych przez zarządcę drogi, oraz przy uwzględnieniu innych ustaleń niniejszego planu i regulacji określonych w obowiązujących przepisach.

ROZDZIAŁ 7
Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 19. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami „**MN**”, dla których:

1) ustala się następujące warunki:
   a) tereny zabudowy wolnostojącej,
   b) nieprzekraczalne linie zabudowy, oznaczone na rysunku planu, w przypadku braku linii zabudowy na rysunku obowiązuje odległość wynikająca z przepisów odrębnych,
   c) maksymalna wysokość obiektów – dwie kondygnacje, składająca się z parteru oraz poddasza, tj. 4,0 m mierzone od poziomu terenu do poziomu najwyższego okapu i nie większa niż 10,0 m mierzone od poziomu terenu do poziomu kalenicy,
   d) dachy strome, kryte dachówką, o układzie zwróconym kalenicą równolegle do osi drogi, o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°, nie dotyczy balkonów lub tarasów,
   e) zagospodarowanie terenów niezabudowanych na urządzone tereny zielone, miejsca rekreacji, z zachowaniem minimum 50% powierzchni działki użytkowanej jako biologicznie czynnej;
2) dopuszcza się:

a) zmianę układu kalenicy w stosunku do ulicy, na działkach narożnych i nie przylegających do dróg,
b) odstępstwa od określonej konstrukcji dachu na powierzchni max. do 20 %,
c) realizację parterowych obiektów towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, a w szczególności garaży, altan, zwieńczonych dachami stromymi,

§ 34. Wyznacza się teren zieleni parkowej znaczony na rysunku planu symbolem **„ZP,"**, dla którego:

1) ustala się następujące warunki:
   a) zagospodarowanie urządzoną zielenią parkową,
   b) nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych;
2) dopuszcza się realizację:
   a) placów zabaw, urządzeń sportu i rekreacji;
   b) wolnostojących urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
   c) urządzeń infrastruktury drogowej i parkingów,
   d) obiektów i urządzeń małej architektury,
   e) zmianę funkcji i realizację zagospodarowania na terenie oznaczonym symbolem „ZP1" na „MN" pod warunkiem zmiany funkcji cmentarza na terenie „ZC2".

§ 34. Wyznacza się tereny lokalizacji elektroenergetycznych stacji transformatorowych oznaczone na rysunku planu symbolami **„E"**:

1) ustala się przeznaczenie podstawowe pod realizacje obiektów i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej;
2) dopuszcza się:
   a) włączenie do przyległego terenu, w przypadku odstąpienia od realizacji na tym terenie urządzeń elektroenergetycznych;
   b) lokalizację miejsc do selektywnej zbiórki odpadów,
   c) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury komunalnej.

ROZDZIAŁ 8
Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 44.1. Prace ziemne oraz postępowanie w trakcie kolizji z urządzeniami melioracji szczegółowych i ewentualną ich przebudowę, należy przeprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi, w uzgodnieniu z zarządcą sieci.

2. W przypadku kolizji planowanych obiektów z siecią drenarską, sieć należy przebudować na warunkach zarządcy sieci.

3. Istniejące rowy należy zachować, dopuszcza się ich modernizacje i przebudowę po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę.

ROZDZIAŁ 9

Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości

§ 51. 1. Ustala się następujące zasady podziału działek dla terenów oznaczonych symbolem:
1) „**MN**", „**MU**" granice nowych podziałów geodezyjnych wymagają zachowania ustaleń szczegółowych jednostek planu oraz minimalnej szerokości frontu działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej wolnostojącej – 18,0m z wyjątkiem działek narożnych oraz powierzchni min. 600 m^2 lub są zgodne z liniami podziału wewnętrznego uwidocznionymi na rysunku planu, minimalna szerokość działki budowlanej w zabudowie zwartej – 9,0m,
3) dopuszcza się odstępstwo od wymogów określonych w pkt 1 w przypadku konieczności wydzielenia działek, na których realizowane byłyby urządzenia infrastruktury technicznej lub dodatkowe wewnętrzne układy komunikacyjne o szerokości w liniach rozgraniczających min. 8,0m albo o szerokości min 5,0 m w przypadku dojazdu do maksymalnie 2 działek lub terenów użytkowanych rolniczo;
4) zakazuje się wydzielania działek nie posiadających dostępu do drogi z wyjątkiem sytuacji kiedy wydzielenie działki służy polepszeniu warunków zagospodarowania działki przyległej posiadającej dostęp do drogi.

2. Dopuszcza się scalenia działek obejmujące min. 3 działki sąsiadujące ze sobą.

ROZDZIAŁ 10

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 55. Wyznacza się tereny komunikacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem **„KL"** – drogi publiczne lokalne, dla których:
1) ustala się następujące warunki:
- **a)** szerokości wg stanu istniejącego w liniach rozgraniczających;
- **b)** dostępność poprzez skrzyżowania w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- **c)** zachowuje się istniejące wjazdy na działki przyległe,
- **d)** zachowuje się istniejące urządzenia i systemy melioracji wodnych;

2) dopuszcza się:
- **a)** przebudowę w liniach rozgraniczających oraz rozbudowę na terenach przyległych;
- **b)** lokalizację zatok parkingowych wzdłuż jezdni na warunkach zarządcy drogi;
- **c)** budowę nowych zjazdów na działki przyległe o ile nie występuje możliwość zapewnienia obsługi komunikacyjnej z dróg „**KD**";
- **d)** budowę infrastruktury technicznej na warunkach zarządcy drogi,
- **e)** przebudowę urządzeń i systemów melioracji wodnych oraz ich skanalizowanie.

§ 56.1. Wyznacza się tereny komunikacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem **„KD"** – drogi publiczne dojazdowe, dla których:
1) ustala się następujące warunki:
- **a)** szerokości projektowanych dróg od 10,0m do 15,0m w liniach rozgraniczających,
- **b)** zachowuje się istniejące szerokości dróg w granicach działek z dopuszczeniem wydzielenia terenów niezbędnych do poszarzenia zgodnie z ustaleniem pkt. a;
- **c)** jezdnie o szerokości 5,0 - 8,0 m;
- **d)** jednostronne ciągi piesze;
- **e)** przejścia piesze należy projektować w poziomie jezdni, z różnicami poziomów

niwelowanymi pochylniami dostosowanych do poruszania się osób niepełnosprawnych;

f) zachowuje się istniejące urządzenia i systemy melioracji wodnych;

2) dopuszcza się:

a) realizację dwustronnych wydzielonych ciągów pieszych;

b) wjazdy na działki przyległe;

c) wydzielenie ścieżek rowerowych,

d) realizację organizacji ruchu jednokierunkowego,

e) nasadzenia drzew i krzewów,

f) lokalizację zatok parkingowych wzdłuż jezdni,

g) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z zarządcą drogi,

h) realizację nawierzchni jednoprzestrzennej pieszo-jezdnej,

i) przebudowę urządzeń i systemów melioracji wodnych oraz ich skanalizowanie,

j) użytkowanie dróg jako dróg wewnętrznych,

2. Ustala się realizację inwestycji przy zapewnieniu dróg pożarowych wynikających z przepisów odrębnych.

§ 58.1. Wyznacza się tereny komunikacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem **„KDW"** – tereny dróg wewnętrznych dojazdowych, dla których:

1) ustala się następujące warunki:

a) szerokość 5.0m do 10,0m w liniach rozgraniczających,

b) zachowuje się istniejące urządzenia i systemy melioracji wodnych;

2) dopuszcza się:

a) wjazdy na działki przyległe,

b) realizację organizacji ruchu jednokierunkowego,

c) nasadzenia drzew i krzewów,

d) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z zarządcą,

e) realizację nawierzchni jednoprzestrzennej pieszo-jezdnej,

f) włączenie do terenów przyległych i realizację zagospodarowania terenu zgodnie ustaleniami określonymi dla tej jednostki.

g) przebudowę urządzeń i systemów melioracji wodnych oraz ich skanalizowanie.

§ 60.1 Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów:

1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic i ciągów komunikacji;

2) wszelkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzenia ścieków wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci;

3) przy projektowaniu nowych inwestycji należy unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania należy istniejącą sieć przenieść zgodnie z warunkami określonymi w przepisach odrębnych po uzgodnieniu z właściwym operatorem sieci;

4) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w pkt1. terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów;

5) zabrania się projektowania naziemnych sieci uzbrojenia technicznego z wyjątkiem niezbędnych urządzeń i przyłączy o charakterze czasowym.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę

1) ustala się:
   a) budowę sieci wodociągowej z zaleceniem układu pierścieniowego, zapewniającego ciągłość dostawy wody dla odbiorców,
   b) dostawę wody z miejskiej sieci wodociągowej,
   c) rozbudowę, modernizację istniejących sieci na terenach zainwestowanych,
2) dopuszcza się budowę ujęć własnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie odprowadzenia ścieków bytowych i komunalnych:

1) ustala się budowę rozdzielczej sieci kanalizacji;
2) w okresie przejściowym dopuszcza się budowę zbiorników bezodpływowych;
3) docelowo po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej ustala się obowiązek podłączenia do niej wszystkich terenów zabudowanych.

4. W zakresie odprowadzenia ścieków opadowych ustala się:

1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej;
2) objęcie systemami odprowadzającymi ścieki opadowe i roztopowe wszystkich terenów zabudowanych i utwardzonych;
3) dopuszcza się:
   a) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rowów melioracyjnych i sąsiednich retencyjnych zbiorników wodnych po ich wstępnym podczyszczeniu,
   b) odprowadzenia wód opadowych z połaci dachowych i z dróg o nawierzchni przepuszczalnej na nieutwardzony własny teren inwestora,
   c) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do studni chłonnych,
   d) gromadzenie wody deszczowej na działkach w zbiornikach retencyjnych.

5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:

1) ustala się budowę sieci rozdzielczej średniego lub niskiego ciśnienia na tereny zabudowy wyznaczonej planem,
2) dopuszcza się wykorzystanie gazu do celów grzewczych zgodnie z warunkami operatora sieci.

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

1) ustala się zasilanie terenów objętych planem, z istniejących sieci elektroenergetycznych średniego napięcia poprzez jej rozbudowę i z projektowanych sieci niskiego i średniego napięcia w tym również z istniejących i z projektowanych słupowych stacji transformatorowych,
2) kablowe linie elektroenergetyczne należy lokalizować w liniach rozgraniczenia dróg i terenach „IT", dopuszcza się także budowę linii na terenach inwestycyjnych z zaleceniem ich budowy przy granicach działek przed nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
3) zaleca się budowę stacji transformatorowych typu kioskowego na wydzielonych działkach 5,0 x 6,0m z zapewnieniem dojazdu na terenach wskazanych na rysunku lub na terenie inwestora wg potrzeb i budowę linii kablowych,

4) zachowuje się istniejące stacje transformatorowe 15/0,4kV i linie napowietrzne 15kV wraz z korytarzem technicznym wolnym od zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, z możliwością ich przebudowy na warunkach operatora na koszt inwestora,
5) rozwiązania techniczne sposobu zasilania obiektów określone zostaną w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej właściwego operatora,
6) realizacja przyłączenia wymaga zniwelowania terenu do rzędnych docelowych na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznych oraz skoordynowania działań całkowitego uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej w tym sieci kanalizacyjnych i wodociągowych,
7) dopuszcza się budowę linii energetycznych służących przyłączeniu planowanych farm wiatrowych zlokalizowanych w sąsiednich gminach.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

1) wykorzystanie paliw proekologicznych w tym np: gazu, oleju, energii elektrycznej i odnawialnej do celów grzewczych a także wykorzystanie energetyki geotermalnej,
2) dopuszcza się wykorzystanie paliw stałych: węgla, drewna.

8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów ustala się:

1) lokalizację pergoli i placów na pojemniki do odpadów stałych i pojemników do selektywnej zbiórki odpadów w granicach działek z dopuszczeniem lokalizacji w ogrodzeniach działek przyległych do dróg „KD";
2) miejsce lokalizacji pojemników do selektywnej zbiórki odpadów należy w miarę możliwości realizować w pergolach lub żywopłotach.

9. W zakresie budowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację systemu kablowej sieci telefonicznej.

z up. Burmistrza
KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Nieruchomościami
i Zagospodarowania Przestrzennego
Jolanta Mroz-Pawluk

Załącznik:

1. Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna- działki 2001/1, 172, 160/8, 160/21 i 160/35 obręb 1 Skwierzyna
2. Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna- działki 156/4, 2001/2 i 146 obręb 1 Skwierzyna
3. Legenda

Otrzymują:

1. Jan Moczulski
   ul. Zuchów 37
   66-400 Gorzów Wlkp.
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Iwona Komar- Pawlicka
Tel. (95) 7216536
e-mail: i.pawlicka@skwierzyna.pl
pok. nr 10, parter

LEGENDA

OZNACZENIA GRAFICZNE PODSTAWOWYCH WYDZIELEŃ PLANISTYCZNYCH ZWIĄZANYCH Z PRZEZNACZENIEM TERENÓW

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

GRANICA JEDNOSTKI BILANSOWEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE SPOSOBÓW ZAGOSPODAROWANIA I ZABUDOWY TERENÓW

GRANICA ZESPOŁU URBANISTYCZNO-KRAJOBRAZOWEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

GRANICA OTOCZENIA ZESPOŁU URBANISTYCZNO-KRAJOBRAZOWEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

GRANICA STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "W"

GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

GRANICA OBSZARU BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - Q1%

GRANICA STREFY REZERWY TERENU DLA ROZBUDOWY UJĘCIA WODY

GRANICA OBSZARU STREFY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIE POŁUDNIOWE

GRANICA STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ UJĘCIA WODY

GRANICA STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ WNĘTRZNEJ UJĘCIA WODY

GRANICA STREFY OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY UJĘCIE PÓŁNOCNE

GRANICA OBSZARU TERNÓW ZAMKNIĘTYCH WYŁĄCZONYCH Z OPRACOWANIA

GRANICE OBSZARU WYŁĄCZONEGO Z OPRACOWANIA OBJETEGO OPRACOWANIEM PLANÓW MIEJSCOWYCH

OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH

OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW

27 STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE / NR WG WYKAZU ZGODNIE Z UCHWAŁĄ

ISTNIEJĄCE ROWY MELIORACYJNE I WODY POWIERZCHNIOWE

TERENY KOMUNIKACJI

TEREN DROGI EKSPRESOWEJ

KZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH

KL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH

KD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH

KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH DOJAZDOWYCH

KDX TERENY CIAGÓW PIESZO - JEZDNYCH

KX TERENY CIAGÓW TURYSTYCZNYCH PIESZO-ROWEROWYCH

TERENY ZAMKNIĘTE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

GAZOCIAG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 500 STREFA ODLEGŁOŚCI PODSTAWOWEJ 130m

DALEKOSIĘŻNE RUROCIĄGI NAFTOWE DN820, DN529 ORAZ KABEL ŚWIATŁOWODOWY STREFA BEZPIECZEŃSTWA 40m

LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM - 80m, NA TERENIE KTÓREGO OBOWIAZUJĄ OGRANICZENIA JEGO ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA

ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NAPOWIETRZNE 15kV Z KORYTARZEM TECHNICZNYM WOLNYM OD ZABUDOWY

SYMBOLE KATEGORII PRZEZNACZENIA TERENÓW

MUC TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ

MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

MW,U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

MU TEREN ZABUDOWY MIESZANEJ MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ

MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MN-w TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ- OBSZAR ZALEWOWY

U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

UK TEREN USŁUG KULTU RELIGIJNEGO

UZ TEREN USŁUG ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ

UA TEREN USŁUG ADMINISTRACJI

UO TEREN USŁUG OŚWIATY I WYCHOWANIA

US TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI

UT TEREN USŁUG TURYSTYCZNYCH

UP TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ

UKS TERENY USŁUG OBSŁUGI KOMUNIKACJI

P,U TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USLUGOWEJ

RM TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH

RM-w TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH - OBSZAR ZALEWOWY

RU TEREN OBSŁUGI I PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH

RL TERENY ROLNE

RL1 TERENY ROLNE ZAGROŻONE POWODZIĄ

ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ

ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ

ZL TERENY ZIELENI LEŚNEJ I PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA

ZC TERENY CMENTARZY

ZD TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

WZ TERENY UJĘCIA WODY

NO TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

IT TERENY LOKALIZACJI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

KS TERENY OBSŁUGI I PARKINGOWEJ

E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ DLA POTRZEB ELEKTROENERGETYKI

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKWIERZYNA

Załącznik nr 1 do pisma znak RG.6727.10.2016 z dnia 8 lutego 2016r.

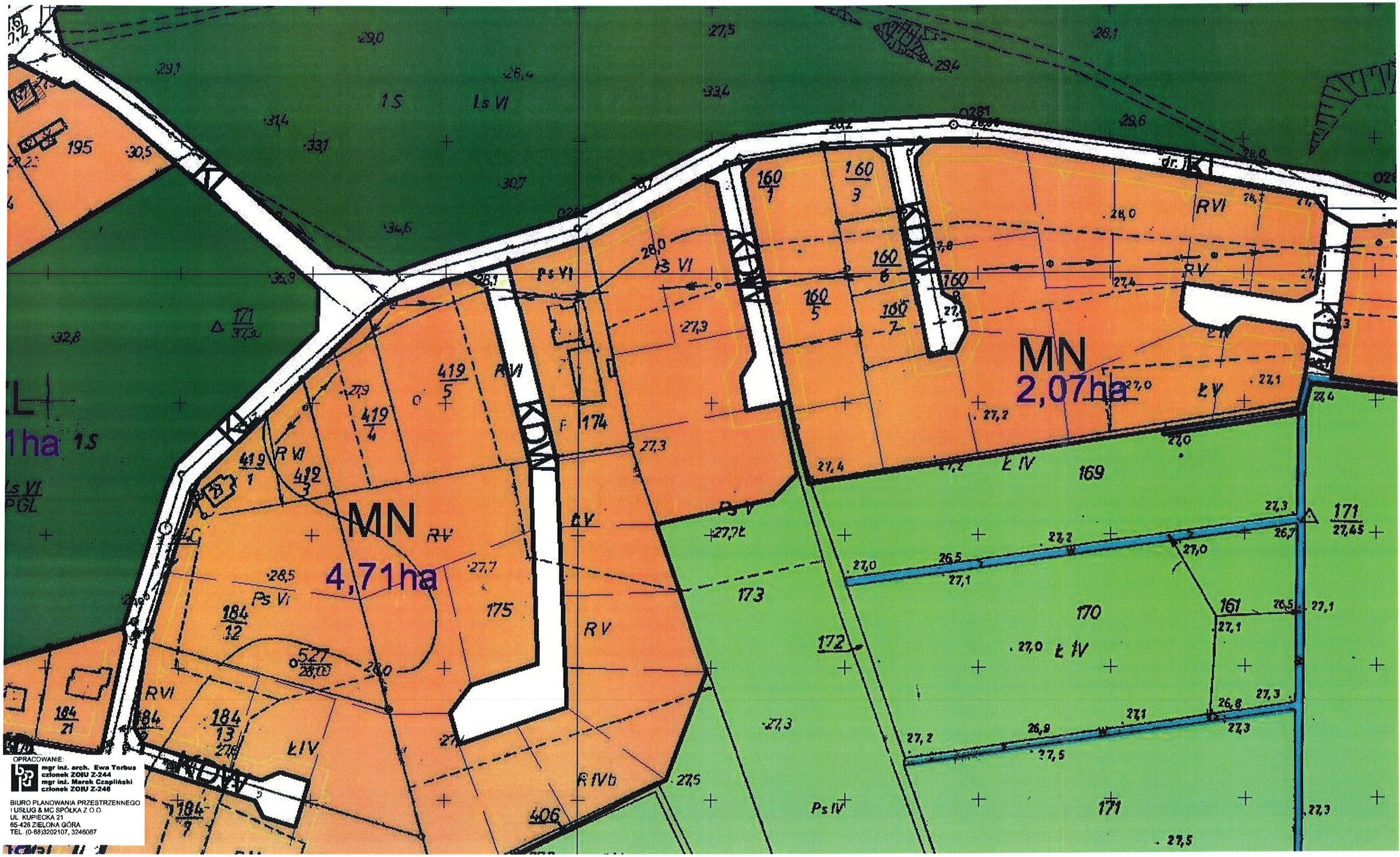
-Działki nr 2001/1, 172, 160/8, 160/21 i 160/35 obręb 1 Skwierzyna

z up. Burmistrza
KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Nieruchomościami
i Zagospodarowania Przestrzennego
Jolanta Wróblewska

Podpis

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKWIERZYNA
Skala 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 1
RYSUNEK PLANU- ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XLI/335/10
RADY MIEJSKIEJ W SKWIERZYNIE
Z DNIA 24 CZERWCA 2010R.



OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Ewa Torbus
członek ZOIU Z-244
mgr inż. Marek Czapliński
członek ZOIU Z-248

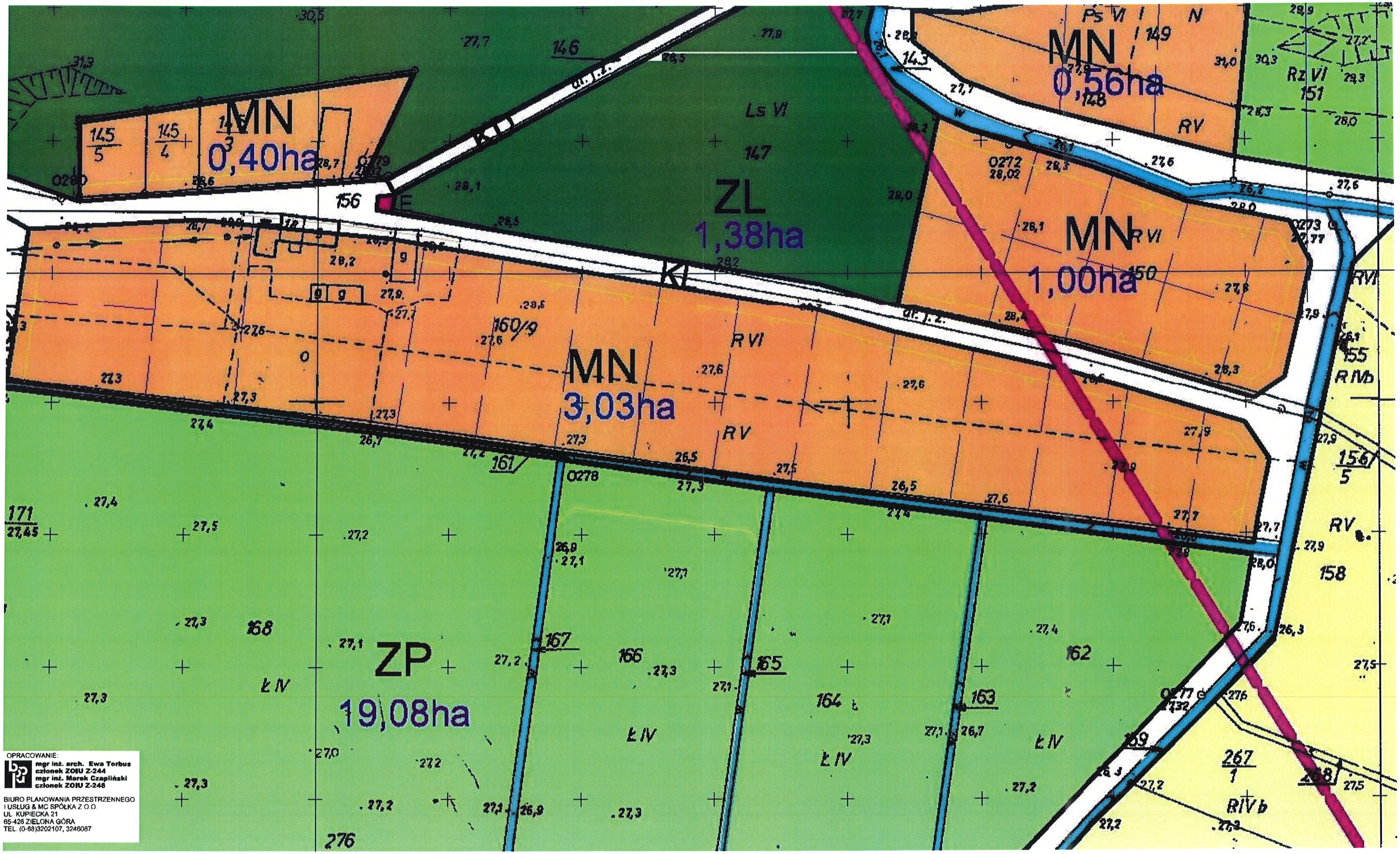
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I USŁUG & MC SPÓŁKA Z O.O.
UL. KUPIECKA 21
65-426 ZIELONA GÓRA
TEL. (0-68)3202107, 3246087

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKWIERZYNA
Załącznik nr 2 do pisma znak RG.6727.10.2016 z dnia 8 lutego 2016r.
-Działka nr 156/4, 2001/2 i 146 obręb 1 Skwierzyna

z up. Burmistrza
KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki i Gospodarowania Nieruchomościami
i Zagospodarowania Przestrzennego
Jolanta Maria Pawluk
.....
Podpis

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKWIERZYNA
Skala 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 2
RYSUNEK PLANU- ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XLI/335/10
RADY MIEJSKIEJ W SKWIERZYNIE
Z DNIA 24 CZERWCA 2010R.



OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Ewa Torbus
członek ZOIU Z-244
mgr inż. Marek Czapliński
członek ZOIU Z-248

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I USŁUG & MC SPÓŁKA Z O.O.
UL. KUPIECKA 21
65-426 ZIELONA GÓRA
TEL. (0-68)3202107, 3246087

61
08.09.2016

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66–413 Gorzów Wielkopolski;

fax 95 7200 346, tel. 95 7200 521
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

Gorzów Wlkp., dn. ..05..09. 2016

ZA-G.5152.134.2016

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Chrobrego 5
66-440 Skwierzyna

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1, oraz art. 36 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), w związku z § 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Skwierzynie z dnia 24. 08. 2016 r. (wpłynął w dniu 31. 08. 2016 r.)

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków
udziela pozwolenia

na wykonanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Skwierzyna, wpisany do rejestru decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze pod numerem KOK-I-11/58/86-2176/75 z dnia 31. 01. 1975 r.,

- polegających na **budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr: 172, 160/8, 2001/2, 156/4, 160/21, 160/35 i 160/25 przy ul. Ceglana Góra, obręb Skwierzyna 1**, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektu zagospodarowania terenu, oprac: mgr inż. Jan Moczulski i mgr inż. Albin Poleszczuk w Gorzowie Wlkp. w marcu 2016 r.

Termin ważności decyzji: **do 31. 12. 2017 r.**

Uwaga! Warunkiem ważności decyzji jest spełnienie obowiązków polegających na:

- Stosownie do § 20 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 14 października 2015 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) informuję, że inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z dnia 24. 08. 2016 r. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Skwierzynie wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr: 172, 160/8, 2001/2, 156/4, 160/21, 160/35 i 160/25 przy ul. Ceglana Góra - obręb 1 Skwierzyna, gm. loco, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową. Przedmiotowa inwestycja prowadzona będzie w otoczeniu zabytku, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Skwierzyna, wpisany do rejestru decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze pod numerem KOK-I-11/58/86-2176/75 z dnia 31. 01. 1975 r. Skutkiem ww. decyzji zespół ten podlega ochronie prawnej na podstawie art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.). Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 2 wyżej cytowanej ustawy *„prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru"* wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie analizy zakresu prac, określonych w przedłożonej dokumentacji projektowej stwierdzono, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na wartości kulturowe i historyczne zabytkowego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Skwierzyna.

Wobec powyższego, w oparciu o art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) orzekam jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

1. Zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Stosownie do art. 47 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 1651 ze zm.) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
4. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *„Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta[...]"*
5. Zgodnie z art. 116 ust. 1. i 2 wyżej cytowanej ustawy *„Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) o przypadkowym odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on*

zabytkiem archeologicznym, a także nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny. W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związany z opieką nad zabytkami".

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

z up. Lubuskiego Wojewódzkie
Konserwatora Zabytków
mgr Ryszej Skaziński
Kierownik Delegatury

Otrzymują:
1. Adresat + 1 egz. dokumentacji projektowej
a/a (2410)
oprac. st. insp. Teresa Witkowska

DOKONANO ZAPŁATY OPŁATY SKARBOWEJ
1.w wysokości 82,0 w dniu 31.08.16
NA RACH. BANK. UM W ZIELONEJ GÓRZE
NR 83 1020 5402 0000 0002 0248 5258
2.w wysokości _____w dniu_____
NA RACH. BANK. UM W GORZOWIE WLKP.
NR 44 1020 5402 0000 0302 0325 6575

OPINIA GEOTECHNICZNA

o warunkach gruntowo-wodnych w rejonie projektowanej budowy sieci kanalizacyjnej grawitacyjno-tłocznej w ulicy Ceglana Góra w Skwierzynie.

Opracował:

mgr Zbigniew Nowak
uprawnienia geologiczne MOŚZNiL
kat. III-0400 i VII-1100

wrzesień 2016

1. **Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne.**

   Podłoże gruntowe rejonu badanego podłoża , do głębokości wykonanego rozpoznania (5,0m p.p.t.) budują utwory czwartorzędowe holoceńskie i plejstoceńskie. Holocen reprezentowany jest przez nasyp o miąższości 0,3m. Plejstocen reprezentują osady akumulacji rzecznej (piaski drobne), których do głębokości 5,0m nie przewiercono.

   W badanym podłożu wodę gruntową o swobodnym zwierciadle nawiercono na głębokości 2,86 – 2,95m p.p.t. Poziom ten może być wyższy od stwierdzonego w zależności od intensywności opadów atmosferycznych i stanu wód w rzece Warcie.

2. **Warunki geotechniczne podłoża gruntowego.**

   Na podstawie wykonanych otworów badawczych w podłożu analizowanego terenu stwierdzono występowanie od powierzchni terenu gruntów nasypowych o niewielkiej miąższości i gruntów mineralnych, rodzimych, niespoistych (sypkich – piaski drobne). Piaski drobne są w stanie średniozagęszczonym o uogólnionym stopniu zagęszczenia I_D = 0,50 przy γ = 0,9.

3. **Wnioski.**

   - W badanym podłożu występują pod warstwą nasypu grunty mineralne, rodzime, niespoiste(sypkie – piaski drobne), średniozagęszczone.
   - Wodę gruntową stwierdzono na głębokości 2,86 – 2,95m p.p.t.
   - Otwór nr 2 wykonano z uwagi na zmianę lokalizacji przepompowni ścieków P20.
   - Posadowienie przepompowni należy poprzedzić obniżeniem zwierciadła wody.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., poz.463), na terenie badanej działki występują proste warunki gruntowe, a projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

mgr Zbigniew Nowak
uprawnienia geologiczne MOŚZNiL
kat. II-0400 i VII-1100

Karta dokumentacyjna otworu

Zał. nr. 2

Otwór Nr. 1 Nr zlecenia .....

Miejscowość Skwierzyna, ul. Ceglana Góra – proj. PŚ

Województwo lubuskie

Zleceniodawca „MEDIUM" Moczulski Jan P.W. Gorzów Wlkp.

Wys. m npm. 28,50 Data rozp. wiercenia 20.09.16 Data zak. wiercenia 20.09.16

System wiercenia mech. – obr.

Rodzaj i Ø świdra	Głęb. nawier. i ustabiliz. zwierc. wody grunt. w m	Głęb. pobrania prób gruntu	Głębokość	Profil litologiczny	Miąższość warstwy w m	Opis makroskopowy: Rodzaj gruntów	Wilgotność	Ilość wałeczkowań	Stan gruntu	$CaCO_3$ %	Geneza i stratygrafia	Objaśnienia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			0,3		0,3	nasyp (piasz. – ziemny)					Qh	
	▽▼ 2,95					piasek drobny, brązowy			szg $I_{D śr.} \approx 0,50$		Q_p	
			5,0		4,7							
						otwór nr 2 H = 28,40 m n.p.m.						
			0,3		0,3	nasyp (piasz. – ziemny)					Qh	
	▽▼ 2,86					piasek drobny, brązowy			szg $I_{D śr.} \approx 0,50$		Q_p	
			5,0		4,7							

Wilgotność

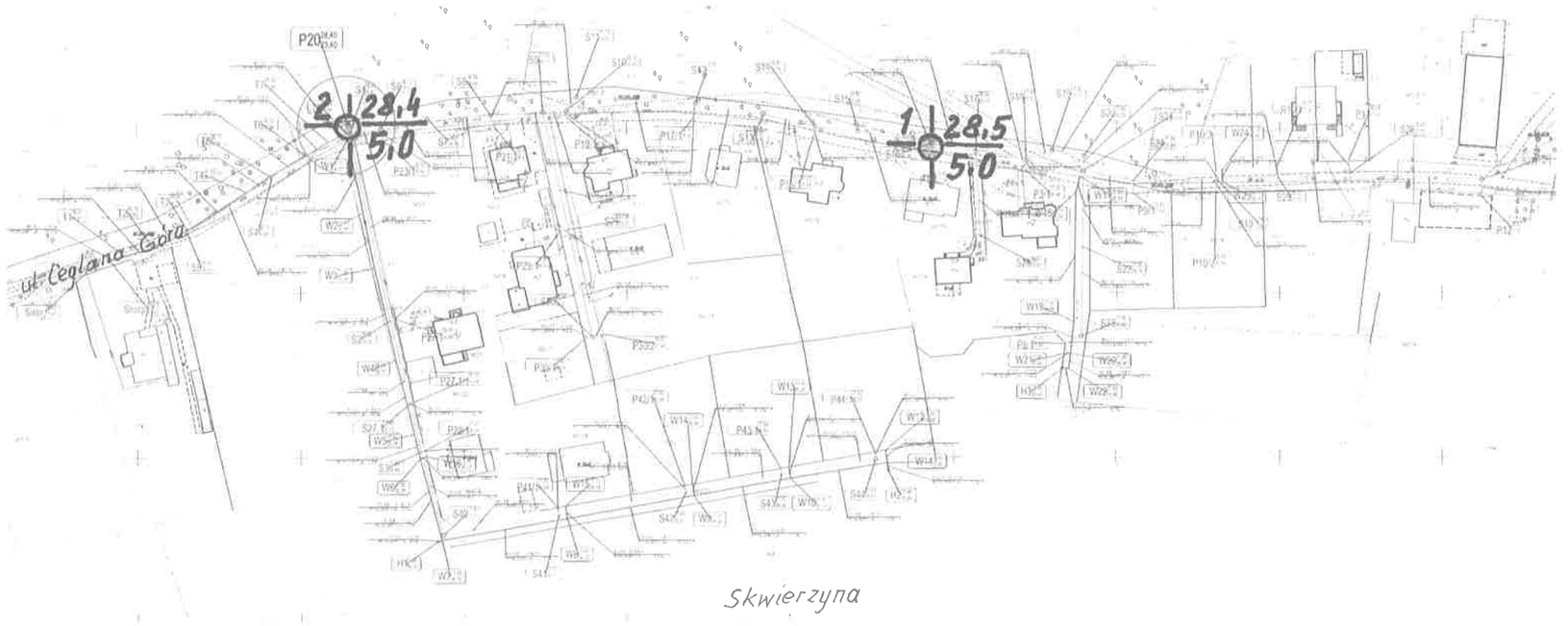
S- suchy
MW- mało wilgotny
W- wilgotny
M- mokry
N- nawodniony

Stan gruntu

ln- luźny
szg.- średnio zagęszczony
zg- zagęszcz.
zw- zwarty
pzw- półzwarty
tpl- twardo-plastyczny
pl- plastyczny
mpl- miękko-plastyczny
pł- płynny

Wałeczkowanie

ilość wałeczkowań prób gruntu
0/1 – w terenie
(1/1) – w pracowni
(1/2) – w laboratorium



LEGENDA

○ wykonany otwór badawczy

nr otworu — rzędna wysokościowa w m n.p.m.

głębokość otworu w m

Gorzów Wlkp. 20 październik 2016

mgr inż. Jan Moczulski
LUKG/0004/PWOS/04

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustaleniami wynikającymi z Dz. U. nr 207 poz.2016 z późniejszymi zmianami oraz art.20 ust.4 Prawa Budowlanego oświadczam że:

Projekt budowlany : BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
GRAWITACYJNO-TŁOCZNEJ Z PRZYŁĄCZAMI
I WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI
UL.CEGLANA GÓRA , SKWIERZYNA
DZ.NR 172,160/8,2001/2,156/4,160/21,160/25,160/35
- OBRĘB 0001 SKWIERZYNA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SKWIERZYNA

Wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

PROJEKTANT

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-QC4-UBT-HQ4 *

Pan Jan Moczulski o numerze ewidencyjnym LBS/IS/2298/01

adres zamieszkania ul. Zuchów 37, 66-400 Gorzów Wlkp.

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-16 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.
ul. K. Wielkiego 9, 66-400 GORZÓW WLKP
tel. 095/ 720 15 38, fax 095/ 720 15 37

Gorzów Wlkp. dnia 03.06.2004 r.

sygn. akt. LUKG-OKK/ UPR/ 7131 / D-4 / 2004

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.)* i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.)* oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38 z późn. zm.)* oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu Janowi Moczulskiemu

magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 14.04.1960r. w Chmielówce Starej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny LUKG / 0004/ PWOS / 04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Szczegółowy zakres uprawnień określony jest na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 1 z dnia 03.06.2004 r., stwierdziła, że Pan Jan Moczulski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Antoni Przybylski ..... Józef Krzyżanowski ..... Krzysztof Biliński .....

PRZEWODNICZĄCY
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI
KWALIFIKACYJNEJ w Gorzowie Wlkp
Marek Puchalski .....
mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:
1. Pan Jan Moczulski, ul. Zuchów 37 ; 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42 , 00-926 Warszawa
4. a/a

Gorzów Wlkp. 20 październik 2016

Albin Poleszczuk
sprawdzający

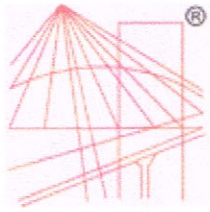
OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustaleniami wynikającymi z Dz. U. nr 207 poz.2016 z późniejszymi zmianami oraz art.20 ust.4 Prawa Budowlanego oświadczam że:

Projekt budowlany : BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
GRAWITACYJNO-TŁOCZNEJ Z PRZYŁĄCZAMI
I WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI
UL.CEGLANA GÓRA , SKWIERZYNA
DZ.NR 172,160/8,2001/2,156/4,160/21,160/25,160/35
- OBRĘB 0001 SKWIERZYNA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SKWIERZYNA

Wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

sprawdzający



POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-DIL-I53-VC4 *

Pan Albin Poleszczuk o numerze ewidencyjnym LBS/IS/2362/01
adres zamieszkania ul. Władysława IV 6, 66-400 Gorzów Wlkp.
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-30 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

URZĄD WOJEWÓDZKI
WYDZIAŁ PLAN. PRZESTRZENNEGO URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO
66-400 Gorzów Wlkp.
(pieczęć)

Gorzów Wlkp., dnia 19.06. 19 86 r.

Nr 59/86/GW

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.2, § 7, § 5 ust.1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a, c

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że: Obywatel(ka) ALBIN POLESZCZUK
(imię i nazwisko)

inżynier inżynierii środkowiska
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 30 lipca 19 46 r. w Przyborowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowalnej)

w zakresie sieci sanitarnych i ochrony środowiska
(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 184-84 r. MA-BUA/14 22.000 szt. BN-14 11-84 22.000

Obywatel(ka) ALBIN POLESZCZUK jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

- sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu,
- sporządzania projektów instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego łącznie ze wiązanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi,
- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu oraz instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi.

OPŁATA SKARBOWA 50 zł 50

WOJEWÓDZKI W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM

Główny Architekt Wojewódzki
Dyrektor Oddziału
(podpis i pieczęć)
mgr inż. arch. Jerzy Kaszyca

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Spis treści:

Spis str. 2
Wstęp str. 3
Opis techniczny str. 4
Wytyczne do planu BiOZ str. 5-7
Uprawnienia str. 8-9
Przynależność str.10

Rysunki:
E1 schemat ideowy zasilania str.11

1.0. WSTĘP

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zasilania tłoczni na dz. nr 156/4 dla budowy sieci kanalizacyjnej grawitacyjno-tłocznej z przyłączami i wodociągowej z przyłączami przy ul. Ceglanej w Skwierzynie

Zakres projektu obejmuj zasilanie szafy sterowniczej tłoczni sanitarnej oraz system ochrony od porażeń .

1.2. Podstawy opracowania

1.2.1. Zlecenie inwestora.
1.2.2. Mapa do celów projektowych 1:500
1.2.3. N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe;
1.2.4. Pozostałe przepisy i normy wg aktualnego stanu prawnego.

1.3. Projekty związane z opracowaniem

1.3.1. Projekt budowy sieci kanalizacyjnej.;

1.4. Charakterystyka energetyczna

1.4.1. Układ sieciowy - TNC;
1.4.2. Kabel zasilający YKY 4x10 mm^2 10m;
1.4.3. Napięcie zasilania 0,23/0,4kV 50Hz;
1.4.4. Ochrona przed dotykiem pośrednim II klasa ochronności;
1.4.5. Moc zainstalowana Pi 9,0kW;
1.4.6. Moc szczytowa Psz 8,0kW
1.4.7. Prąd szczytowy Isz 12,5A
1.4.8. Prąd zabezpieczenia Ib 13A
1.4.9. Współczynnik mocy po kompensacji cos fi 0,95

2.0. OPIS TECHNICZNY

2.1. Zasilanie szafy sterowniczej

Z rozdzielnicy ZK1x-1P /w zakresie operatora ENEA S.A./ w II klasie ochronności wyprowadzić kabel zasilający YKY 4x10 mm^2 10m do szafy sterowniczej tłoczni PS1.
Projektowany kabel należy ułożyć w ziemi w typowym rowie kablowym na głębokości 0,7 m na podsypce piaskowej 2 x 0,1m. Przy skrzyżowaniu kabla innymi instalacjami podziemnymi , kabel należy chronić w rurze PCV Φ 50mm w kolorze niebieskim . Odległości ułożenia kabli w stosunku do innych instalacji wykonać w oparciu o wytyczne N SEP-E-004. Całość prac związanych z wykopem wykonać ręcznie. Na całej długości ułożenia kabla należy go przykryć folią techniczną koloru niebieskiego. Całość nowych trasy kablowej pokazano na rysunku PS1.
Wykonać uziemienie szyny PEN szafy sterowniczej pompowni z wykorzystaniem prętów miedziowanych o średnicy min 18 mm uzyskując rezystancję uziemienia R<15Ω.
Schemat połączeń pokazano na rysunku E1.

2.2.Ochrona od porażeń

Ochrona przed dotykiem bezpośrednim zapewniona przez zastosowanie właściwej izolacji części czynnych.

Ochrona przed dotykiem pośrednim druga klasa ochronności.

2.3.Uwagi końcowe

2.3.1.Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, projektowane instalacje elektryczne nie wpływają negatywnie na okoliczny obszar w rozumieniu Art.3 pkt.2 Prawa Budowlanego..
2.3.1.Całość prac wykonać i odebrać zgodnie z PN i współczesną wiedzą techniczną .
2.3.2.Istotne zmiany w postanowieniach projektu należy przed ich wprowadzeniem uzgodnić z projektantem .
2.3.3.Po wykonaniu całości robót należy dokonać pomiarów i prób pomontażowych a protokoły z ich wynikami przedstawić przy odbiorze .

WYTYCZNE DO PLANU BIOZ

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Informację opracowano wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

1.Zakres robót obejmują budowę instalacji elektrycznych w zakresie oświetlenia zewnętrznego i zasilania gniazd rezerwowych oraz system ochrony od porażeń na działce 465 Obręb 000.3 Wawrów, jednostka ewidencyjna 086101_1 Gorzów Wlkp., ul. Sybiraków, Gorzów Wlkp. Kategoria obiektu XXVI..

2.Uwagi ogólne

- Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, projektowane instalacje elektryczne nie wpływają negatywnie na okoliczny obszar w rozumieniu Art.3 pkt.2 Prawa Budowlanego.
- Na obiekcie należy przestrzegać zasad BHP przy przewożeniu i składowaniu materiałów budowlanych oraz przy wykonywaniu prac
- Prace przy urządzeniach elektrycznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 28.03.2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych. (Dz. U z 2013 poz. 492)
- Do prac na obiekcie stosować maszyny spełniające wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy(Dz. U. z 2002r. Nr 191, poz.1596 z późniejszymi zm.)
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z treścią uzgodnień
- Należy wykonać właściwe zabezpieczenie robót uwzględnieniem zasad BHP.
- W przypadkach wątpliwych należy skontaktować się z autorem projektu
- Wszystkie prace związane z niniejszym opracowaniem wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami stosując typowe sposoby montażu oraz wykorzystując odpowiednie narzędzia
- Obsługa urządzeń powinna odbyć się zgodnie z instrukcjami producenta.
- Zatrudnieni podczas prac pracownicy powinni posiadać orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy

3. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót

Szczególna uwagę należy zwrócić przy wykonywaniu następujących prac

- prace na wysokościach i na rusztowaniach (możliwość upadku podczas pracy, możliwość uderzenia lub przygniecenie przypadkowo spadającymi elementami).
- Prace instalacje elektryczno-energetyczne (możliwość porażenia prądem elektrycznym, możliwość doznania urazu podczas obsługi elektronarzędzi).

4. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:

- przeprowadzić szkolenie pracowników w zakresie BHP
- ustalić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- ustalić zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie bezpieczeństwem przez wyznaczone w tym celu osoby.
- ustalić zasady stosowania przez pracowników środki ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

5. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania prac w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuacje na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Miejsce wykonywania prac powinno być wyposażone w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów.

W przypadku stosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacjach zasilających należy sprawdzić ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy , znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą lub pasem ochronnym przed upadkiem z wysokości

Należy ustalić rodzaj prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to np. prac

wykonywanych na wysokościach powyżej 2m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przez upadkiem z wysokości.

6. Nie wolno zatrudniać pracownika w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie BHP
7. W razie w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.
8. Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione
9. Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska pracy powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
10. Roboty montażowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.
11. Przed przystąpieniem do realizacji robót należy przeszkolić pracowników zgodnie z przepisami Kodeksu Pracy

Projektant:

inż. Grzegorz Bytniewski

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.
ul. K. Wielkiego 10, 66-400 GORZÓW WLKP.
tel. 095/ 720 15 38, fax 095/ 720 15 37

sygn. akt. LUKG-OKK/ 0054/ 7131 / D-6/ 2005

Gorzów Wlkp. dnia 06.06.2005 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.)* i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.)* oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38 z późn. zm.)* oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu Grzegorzowi Walterowi Bytniewskiemu

inżynierowi
urodzonemu dnia 19.07.1966 r. w Gorzowie Wlkp.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny LUKG / 0006/ PWOE / 05

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Szczegółowy zakres uprawnień określony jest na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 1 z dnia 20.05.2005 r., stwierdziła, że Pan Grzegorz Walter Bytniewski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Antoni Przybylski ..... Piotr Koczwara .....

PRZEWODNICZĄCY
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI
KWALIFIKACYJNEJ w Gorzowie Wlkp.
mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:
1. Pan Grzegorz Bytniewski, ul. Armii Polskiej 26/4; 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul Krucza 38/42 ; 00-926 Warszawa
4. a/a

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 i art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo Budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPiB, Pan Grzegorz Walter Bytniewski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPiB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzenia projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

Zgodnie z § 2 powołanego w niniejszej decyzji rozporządzenia uprawnienia te nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-Y6G-ZB5-GAJ *

Pan Grzegorz Bytniewski o numerze ewidencyjnym LBS/IE/2056/05

adres zamieszkania ul. Armii Polskiej 26/4, 66-400 Gorzów Wlkp.

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-19 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Gorzów Wielkopolski
Rejon Dystrybucji Międzychód
ul. Chrobrego 11
64-400 Międzychód
tel. 95 748 94 00

Międzychód, 25.10.2016 r.

36693/2016/OD2/ZR4

ZAKŁAD
WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI Sp. z o.o.
ul. Bolesława Chrobrego 5
66-440 Skwierzyna

Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu
przepompownia ścieków P 20, Skwierzyna, ul. Ceglana Góra dz. nr 156/4
warunki dotyczą **przyłączenia obiektu projektowanego**
z mocą przyłączeniową **8 kW**
na napięciu **0,4 kV**
zakwalifikowanego do **V** grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA
- słup istniejącej linii napowietrznej 0,4 kV - Nr II/19/P-10, Nowa Skwierzynka Osada (4844)

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI
1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator Sp. z o.o.
1.1 zakres niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator
- istniejący układ sieci 0,4 kV przystosować do zwiększonego poboru mocy

1.2 zakres dotyczący budowy przyłącza
- ustawić złącze kablowe - pomiarowe ZK1-1P na działce, przy istniejącym słupie linii nn
- z istniejącego słupa linii nn wyprowadzić kabel NAYY-J; 4x35 mm2 do projektowanego złącza kablowego - pomiarowego Zk1-1P

2. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego
- udostępnić miejsce na działce odbiorcy na ustawienie projektowanego złącza kablowego - pomiarowego ZK1-1P
- z projektowanego złącza kablowego - pomiarowego ZK1-1P zasilić linią zalicznikową; - docelowo tablicę rozdzielczą w obiekcie odbiorcy
- linię zalicznikową wykonać przewodem YKY o przekroju dobranym do obciążenia

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- zaciski na listwie zaciskowej w złączu kablowym - pomiarowym ZK1-1P, w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie granicę własności i eksploatacji urządzeń.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO
- złącze kablowe - pomiarowe ZK1-1P przy słupie linii nn

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO
- docelowo; należy zainstalować układ, który składać się będzie z:
trójfazowego, jednostrefowego, licznika energii czynnej
Wszystkie urządzenia do układu pomiarowego włącznie należy przystosować do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

- zabezpieczenie główne - 63 A w złączu kablowym - pomiarowym ZK1-1P

- zabezpieczenie przedlicznikowe docelowe - 13 A w złączu kablowym - pomiarowym ZK1-1P

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym tg $\varphi \leq 0{,}4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

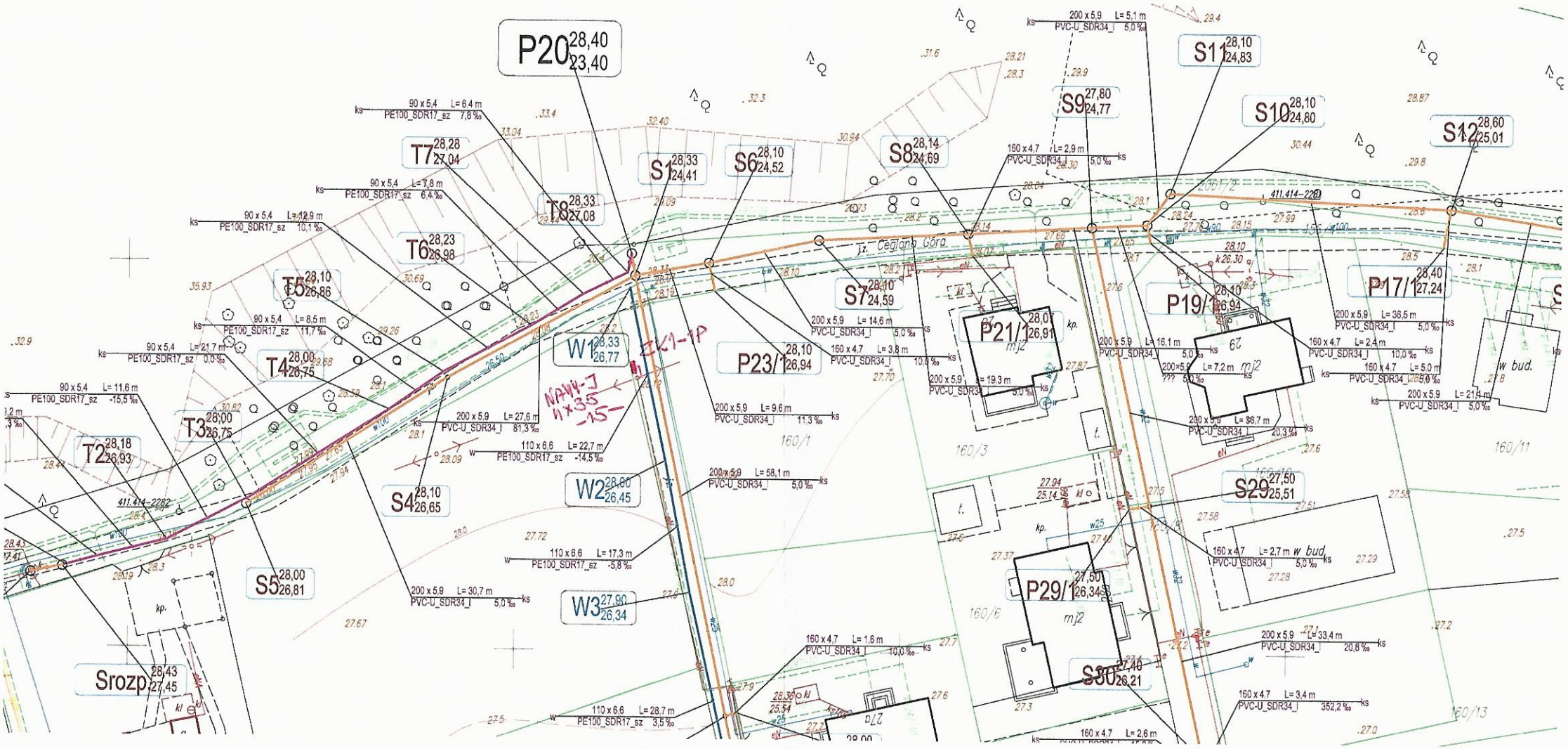
IX. UWAGI DODATKOWE

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie" (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.
3. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
4. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyleń częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
5. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
6. ENEA Operator Sp. z o.o. zapewni dostawę energii elektrycznej po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:

Operator Sp. z o.o.
Region Dystrybucji Międzychód
Dział Majątku Sieciowego
Kierownik
Paweł Fojecki


P20 28,40 23,40
S1 28,33 24,41
S6 28,10 24,52
S8 28,14 24,69
S9 27,80 24,77
S11 28,10 24,83
S10 28,10 24,80
S12 28,60 25,01
T7 28,28 27,04
T8 28,33 27,08
T6 28,23 26,98
T5 28,10 26,86
T4 28,00 26,75
T3 28,00 26,75
T2 28,18 26,93
S7 28,10 24,59
P23/1 28,10 26,94
P21/1 28,0 26,91
P19/1 28,10 26,94
P17/1 28,40 27,24
W1 28,33 26,77
W2 28,00 26,45
W3 27,90 26,34
S4 28,10 26,65
S5 28,00 26,81
S29 27,50 25,51
P29/1 27,50 26,34
S30 27,40 26,21
Srozp 28,43 27,45
ul. Cegiana Góra
NAYY-J 4x35 -1S-
3K1-1P
90 x 5,4 L= 6,4 m PE100_SDR17_sz 7,8 ‰
90 x 5,4 L= 7,8 m PE100_SDR17_sz 6,4 ‰
90 x 5,4 L= 12,9 m PE100_SDR17_sz 10,1 ‰
90 x 5,4 L= 8,5 m PE100_SDR17_sz 11,7 ‰
90 x 5,4 L= 21,7 m PE100_SDR17_sz 0,0 ‰
90 x 5,4 L= 11,6 m PE100_SDR17_sz -15,5 ‰
200 x 5,9 L= 5,1 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
160 x 4,7 L= 2,9 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
200 x 5,9 L= 14,6 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
160 x 4,7 L= 3,8 m PVC-U_SDR34_ 10,0 ‰
200 x 5,9 L= 19,3 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
200 x 5,9 L= 16,1 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
200 x 5,9 L= 7,2 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
200 x 5,9 L= 36,5 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
160 x 4,7 L= 2,4 m PVC-U_SDR34_ 10,0 ‰
160 x 4,7 L= 5,0 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
200 x 5,9 L= 21,4 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
200 x 5,9 L= 9,6 m PVC-U_SDR34_ 11,3 ‰
200 x 5,9 L= 27,6 m PVC-U_SDR34_ 81,3 ‰
110 x 6,6 L= 22,7 m PE100_SDR17_sz -14,5 ‰
200 x 5,9 L= 58,1 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
110 x 6,6 L= 17,3 m PE100_SDR17_sz -5,8 ‰
200 x 5,9 L= 30,7 m PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
160 x 4,7 L= 1,6 m PVC-U_SDR34_ 10,0 ‰
110 x 6,6 L= 28,7 m PE100_SDR17_sz 3,5 ‰
200 x 5,9 L= 86,7 m PVC-U_SDR34_ 20,3 ‰
160 x 4,7 L= 2,7 m w bud. PVC-U_SDR34_ 5,0 ‰
200 x 5,9 L= 33,4 m PVC-U_SDR34_ 20,8 ‰
160 x 4,7 L= 3,4 m PVC-U_SDR34_ 352,2 ‰
160 x 4,7 L= 2,6 m
w bud.
411.414-2282
160/1
160/3
160/6
160/11
160/13
mj2
kp.
t.

Gorzów Wlkp. 20 październik 2016

mgr inż. Grzegorz Bytniewski
LUKG/0006/PWOE/05

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustaleniami wynikającymi z Dz. U. nr 207 poz.2016 z późniejszymi zmianami oraz art.20 ust.4 Prawa Budowlanego oświadczam że:

Projekt budowlany : BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
GRAWITACYJNO-TŁOCZNEJ Z PRZYŁĄCZAMI
I WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI
UL.CEGLANA GÓRA , SKWIERZYNA
DZ.NR 172,160/8,2001/2,156/4,160/21,160/25,160/35
- OBRĘB 0001 SKWIERZYNA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SKWIERZYNA

- instalacje elektryczne

Wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

PROJEKTANT