

PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI
UL. CEGLANA GÓRA W SKWIERZYNI

ADRES INWESTYCJI: UL. CEGLANA GÓRA ,SKWIERZYNA

DZ.NR 106/1 ,138/1,143 OBĘB 1, SKWIERZYNA

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SKWIERZYNA

KATEGORIA OBIEKTU: XXVI

INWESTOR: ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
UL.CHROBREGO 5 , 66-440 SKWIERZYNA

PROJEKTANT: mgr inż. Jan Moczulski
upr. bud. LUKG/0004/PWOS/04
w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych
wentylacyjnych ,gazowych ,wodociągowych i kanalizacyjnych

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Albin Poleszczuk
upr. bud. 59/86/GW
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
sieci sanitarnych i ochrony środowiska

GORZÓW WLKP. 20 LIPIEC 2016 R

1. Zawartość opracowania

1. Opis techniczny		2
2. Informacja planu BIOZ		12
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego		15
4. Uzgodnienie z narady koordynacyjnej uzgadniania uzbrojenia terenu		29
5. Decyzja Burmistrza w sprawie uzgodnienia dróg gminnych		34
6. Załączniki		
- oświadczenie projektanta		37
- zaświadczenie z LOIIB		38
- uprawnienia projektanta		39
- oświadczenie sprawdzającego		40
- zaświadczenie z LOIIB		
- uprawnienia sprawdzającego		42
7. Rysunki		
a/. Projekt zagospodarowania terenu	rys. nr PS-1	44
b/. Profil podłużny sieci wodociągowej cz.I	rys. nr PS-2a	45
c/. Profil podłużny sieci wodociągowej cz.II	rys. nr PS-2b	46
d/. Profil podłużny sieci wodociągowej cz.III	rys. nr PS-2c	47

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu budowlanego sieci wodociągowej
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ PRZYŁĄCZAMI
UL. CEGLANA GÓRA W SKWIERZYNIE
DZ.NR 106/1 ,138/1,143 OBEJ 1, SKWIERZYNA

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SKWIERZYNA

1. Podstawa opracowania

- Umowa o prace projektowe;
- Wizja lokalna;
- Obowiązujące normy i przepisy;
- Mapa geodezyjna w skali 1 : 500;

2. Cel i zakres opracowania

-Celem niniejszego opracowania jest projekt ,sieci wodociągu doprowadzającego wodę socjalno-bytową i p.poż . wraz z przyłączami do poszczególnych posesji .

3. Ogólna charakterystyka terenu inwestycji

Warunki gruntowe

Projektowany wodociąg przebiega w
DZ.NR 106/1 ,138/1,143 OBEJ 1, SKWIERZYNA

zakres inwestycji - obejmuje obiekt infrastruktury technicznej obejmujący realizację inwestycji wg planu zagospodarowania terenu polegającej na budowie wodociągu rozdzielczego D110 do D32 w pasie drogi gminnej w celu dostawy wody do celów socjalno-bytowych i p.poż.

-długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi - 480 m oraz przyłącza do granic posesji.

Na poziomie projektowanego wodociągu zalegają grunty III i IV kat.
Średnie zagłębienie projektowanego wodociągu wynosi około 1,5 m poniżej poziomu terenu. Wodociąg nie oddziałuje na grunt .

Teren objęty zakresem inwestycji nie jest zróżnicowany wysokościowo .
Przebieg trasy projektowanego wodociągu przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu .

INFORMACJE OGÓLNE:

1. Inwestycja zlokalizowana jest w otoczeniu zabytku, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Skwierzyna, wpisany do rejestru decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków W Zielonej Górze pod numerem KOK-I-11/58/86-2176/75 z dnia 31. 01. 1975 r.

2. Teren na którym zaprojektowano sieć wodociągową , nie znajduje się w granicach terenu górniczego .
3. Projektowana sieć wodociągowa nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.
4. Projektowana sieć wodociągowa nie jest skomplikowanym obiektem budowlanym i nie wymaga określania innych danych koniecznych do wykonania i eksploatacji inwestycji.

4. Wybór materiału

Dokonano wyboru następujących materiałów do budowy przyłącza wodociągu:

- Zasuwy do PE kołnierzowe wykonane z żeliwa sferoidalnego na ciśnienie PN 1.6 MPa , klasa szczelności A , temperatura czynnika do 70 oC , O-Ringowe uszczelnienia trzpienia , suchy gwint -wymienne pod ciśnieniem.
- kolumna hydrantu na ciśnienie PN 1,6 MPa z rury żeliwnej sferoidalnej , trzpień nierdzewny wrzeciono nierdzewne , samoczynne odwodnienie z chwilą odcięcia przepływu, możliwość wymiany wewnętrznych elementów pod ciśnieniem.
- rury tworzywowe PE100_SDR17 , o średnicyD110/PE, D90/PE, D32/PE.

5. Opis projektowanej sieci wodociągowej

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur D110/PE , D90 oraz D32 PE-HD zasilaną z sieci wodociągowej D90 usytuowaną w jezdni przy ul. Ceglana Góra w Skwierzynie . Włączenie należy wykonać trójnikiem D110 , dalej zaprojektowano rury PE100 SDR17 PN10.

Projektowana sieć wodociągowa zasilać będzie projektowane obiekty w wodę do celów bytowo-gospodarczych i p. poż.

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur i kształtek z polietylenu o dużej gęstości PEHD100, D110, D90 oraz D32 SDR17 na ciśnienie PN10, w kolorze niebieskim łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego.

Projektowana sieć wodociągowa zasilać będzie hydranty p.poż. podziemne D80 o wydajności Q-10 dm³/s i oddalone co 150 m .

Hydranty wyposażać w zasuwę odcinającą z obudową teleskopową wyprowadzoną do rzędnej terenu i skrzynką uliczną .

Odgąlenia do istniejących sieci lub przyłączy , podłączyć poprzez elektromufy lub łączniki RK .

Trasa sieci projektowana po istniejących elementach zagospodarowania które należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

Brak kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

Sieć wodociągową prowadzi się również poza liniami rozgraniczającymi ulice i ciągi komunikacyjne tak aby można było połączyć przewidziane miejsca siecią wodociągową. Nie zakłóca to podstawowych funkcji tych terenów .

Trasa sieci projektowana po istniejących elementach zagospodarowania które należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

Przejęcie pod drogami

Pod drogami wodociąg należy wykonać przeciskiem w rurze osłonowej stalowej D273x6,5 oraz 219x6,5 o długościach podanych na profilach w zależności od szerokości jezdni .

Trasa sieci projektowana po istniejących elementach zagospodarowania które należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

6. Technologia wykonania robót ziemnych

6.1. Trasowanie i niwelacja projektowanych sieci

Odcinki przewodów powinny być wytrasowane przez uprawnionego geodetę. Przed przystąpieniem do robót należy dobrze wytrasować kable elektryczne. Niwelację wykonać zgodnie z normą BN-83/8836-02. Przed zasypaniem należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną urządzeń i przewodów.

6.2. Wykopy

Wykopy wykonywać mechanicznie, a w pobliżu istniejących instalacji podziemnych – ręcznie. W pobliżu budynków i budowli (istn. rurociągi) w wykopach wąsko-przestrzennych umocnionych. Wykopy powinny mieć szerokość taką, by po każdej stronie rury pozostało przynajmniej 20cm przestrzeni roboczej. Wykopy wykonywane na poziomie występowania wody gruntowej wykonywać jako umocnione i odwadniać. Podczas układania wodociągu zachować normatywne odległości od innych rurociągów.

Wykopy rozpoczynać po wytyczeniu osi wodociągu przez geodetę.

W miejscach przewidywanego skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać przekopy kontrolne dla sprawdzenia rzeczywistej rzędnej posadowienia rurociągu.

Wykop głębić do rzędnej dna wodociągu mechanicznie a pozostałą część wykopu na grubość podsypki **ręcznie**.

6.3. Obsypka

Rury należy układać na podsypce drobnoziarnistej z gruntów mineralnych (uziarnienie nie większe niż 20mm), o grubości 15cm zagęszczonej oraz podsypce montażowej o grubości 3cm bez zagęszczania.

Przy wykonaniu obsypki rurociągu należy stosować się do poniższych zaleceń:

- obsypkę wykonywać z gruntu mineralnego, sykiego (piasek, żwir). Wielkość ziaren nie powinna przekraczać 10% nominalnej średnicy rury;
- materiał obsypki nie może być zmrożony ani zawierać ostrych kamieni;
- obsypkę należy wykonywać warstwami, równolegle po obu bokach rury. Grubość warstw nie powinna przekraczać 1/3 średnicy i nie powinna być większa niż 30cm.
- obsypkę należy prowadzić aż do uzyskania górnego poziomu strefy ochronnej rurociągu, co najmniej 30cm ponad wierzch rury;
- niedopuszczalne jest wykonywanie obsypki przez bezpośrednie spuszczenie z samochodu mas ziemi.

Przed wykonaniem zasypki należy przeprowadzić próbę szczelności sieci (rurociągi).

6.4. Zasypka

Do zasypania wykopu należy użyć gruntów piaszczystych. Zasypywanie wykopów należy wykonywać warstwami grubości 30cm i zagęszczać zagęszczarkami wibracyjnymi. Przy ręcznym zagęszczaniu maksymalna grubość obsypki nie powinna

być większa niż 10cm do 15cm. Sieć wykonać zgodnie z lokalizacją na planie sytuacyjnym. Miejsce składowania urobku na odkład, lub w/g wskazań inwestora.

6.5.Próba szczelności i płukanie rurociągu

Próbie szczelności wodociągu prowadzić zgodnie z PN-81/10736 za pomocą wody wodociągowej.

Ciśnienie próbne dla rur powinno być wyższe o 50% od ciśnienia roboczego, nie niższe jednak niż 1,0Mpa. Odcinek można uznać za szczelny jeżeli przy zamkniętym dopływie wody pod ciśnieniem próbnym w czasie 30 min nie będzie spadku ciśnienia.

Dezynfekcja wodnym roztworem wapna chlorowanego lub podchlorynu sodowego. Czas trwania dezynfekcji 24 h.

Płukanie ponowne do uzyskania pozytywnego wyniku badań bakteriologicznych, wykonanych przez Stację Sanitarno-Epidemiologiczną, która to wyda stosowne zezwolenie o możliwości włączenia odcinka do czynnych obiegów wodociągowych.

6.6.Roboty ziemne i wykonawstwo sieci wodociągowej

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z PN/B-10736

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wystąpić do wszystkich znanych i potencjalnych właścicieli istniejącego uzbrojenia o wskazanie w terenie przebiegu i zagłębienia kanałów, kabli i rurociągów, oznaczenie tego przebiegu, oraz nadzór w czasie wykonywania robót.

Przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić rzędne posadowienia istniejącej sieci w miejscu wpięcia. Teren należy zniwelować i sieci wytrasować.

Roboty ziemne należy wykonywać z zachowaniem ostrożności, wg z wcześniej opracowanego planu, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami PN/B-06584, BN/8636-02, PN/B-10736

Przy robotach ziemnych należy przestrzegać zabezpieczenia wykopów przed ich osypywaniem. Wykopy wykonywać można mechanicznie lub ręcznie w miejscach istniejącego uzbrojenia, umocnione.

Zagęszczenie gruntu powinno odbywać się warstwami do stopnia zagęszczenia nie mniej niż 1,0.

Przed zasypaniem wykopów należy skontrolować spadki ułożonej sieci, oraz zgłosić do służb geodezyjnych celem wykonania pomiaru. Rury układać w suchym wykopie zabezpieczonym przed wodami gruntowymi.

Należy zachować minimalną odległość 2,0m między pniami drzew a skrajnią wykopu.

Wszystkie prace związane z wykonaniem przyłącza należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP.

Przyłącze układać na dnie, na uprzednio przygotowanej podsypce piaskowej gr. 20 cm.

Następnie zasypać piaskiem na wysokość 20 cm ponad grzbiet rury i ponownie ubić obsypka rury musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu posadowienia.

Nie stosować na podsypki i obsypki piasków zanieczyszczonych, ostrych grysów łamanych kamieni i gruzu.

Przyłącze należy oznaczyć taśmą ostrzegawczą z PE w kolorze niebieskim, z drutem miedzianym na wysokości 20 cm ponad grzbiet rury. Końcówki drutu sygnalizacyjnego z taśmą znacznikowej wyprowadzić do skrzynek zasuw.

Trasę i spadki przewodu wykonać zgodnie z częścią rysunkową projektu.

6.7.Oznakowanie uzbrojenia

Lokalizację armatury zabudowanej na sieci wodociągowej należy oznaczyć w terenie tablicami wg PN-86/B-09700. Tablice w miarę możliwości umieszczać na ścianach budynków, a tam gdzie nie będzie to możliwe umieszczać je na słupkach z rury stalowej $\phi 50$ mm na wysokości 2,0 m.

6.8. Zabezpieczenie antykorozyjne

Armatura żeliwna zabezpieczona przy pomocy powłok malarskich o gr. min. 250 μm nanoszonych metodami elektrostatycznymi lub fluidyzacyjnymi.

6.9.Zagadnienia BHP

Prace przy budowie należy prowadzić przy ścisłym przestrzeganiu warunków BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami BN-83/8837-02, PN/B-06050, Dz.B.Nr2/67. Prace ziemne w obrębie linii elektroenergetycznych, w tym stanowiska pracy, składowanie materiałów, prac sprzętu należy planować i prowadzić z uwzględnieniem wymogów aktualnych przepisów w tym w szczególności norm: PN-76/B-05125, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.nr47 z dnia 19.03.2003r) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 r.

W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 z dnia 15.10.2001r). Prace ziemne nad liniami kablowymi i w odległości do 1m od nich należy wykonywać ręcznie.

Wykonawca sieci wodociągowych zobowiązany jest przeszkolić pracowników budujących wodociąg i wykonujących roboty ziemne, w zakresie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci wodociągowych rozporządzenie MGPIB z 01.10.93 r, Dz.U. nr 96 poz. 437, oraz przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz.U. nr 13 z 72 r. poz.93.

W trakcie budowy i eksploatacji rurociągów z PE obowiązują wszystkie zasady BHP obowiązujące przy rurociągach stalowych, dodatkowo ze względu na specyfikę tworzywa należy stosować się do następujących zaleceń:

- przestrzegać instrukcji obsługi urządzeń do zgrzewania i agregatów prądotwórczych dostarczanych przez producenta
- przewód zasilający płytę i urządzenie skrawające o napięciu 220V musi mieć przewód uziemiający. Zabrania się podłączania płyty grzewczej do gniazda wtykowego nie wyposażonego w przewód i bolec uziemiający

Projektowane obiekty na sieciach nie stanowią zagrożenia wybuchem i pożarem i zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 01.09.1999r. nie podlegają pod względem ochrony p.poż. (DZ.U.nr22 poz.206).

6.10. Roboty ziemne i wykonawstwo sieci wodociągowych

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z PN/B-10736. Teren należy zniwelować i przewody wytrasować. Roboty ziemne należy wykonywać z zachowaniem ostrożności, wg z wcześniej opracowanego planu, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami PN/B-

06584, BN/8636-02, PN/B-10736. Przy robotach ziemnych należy przestrzegać zabezpieczenia wykopów przed ich osypywaniem. Wykopy wykonywać można mechanicznie lub ręcznie w miejscach istniejącego uzbrojenia, umocnione. Przed zasypaniem wykopów należy skontrolować spadki ułożonej sieci, oraz zgłosić do służb geodezyjnych celem wykonania pomiaru. Rury układać w suchym wykopie zabezpieczonymi przed wodami gruntowymi. Wszystkie prace związane z wykonaniem sieci należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP. Sieć układać na dnie, na uprzednio przygotowanej podsypce piaskowej gr. 20 cm. Następnie zasypać piaskiem na wysokość 20 cm ponad grzbiet rury i ponownie ubić. Obsypka rury musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu posadowienia. Nie stosować na podsypki i obsypki piasków zanieczyszczonych, ostrych grysów łamanych kamieni i gruzu. W miejscach występowania uzbrojenia podziemnego, wykopy wykonywać ręcznie, a przeszkodę zabezpieczyć konstrukcją osłonową. Wykopy muszą być zabezpieczone przed wodami opadowymi i pozbawione wody gruntowej. Spód wykopu należy pozostawić na poziomie wyższym od rzędnej projektowanej o 2 do 5 cm w gruncie suchym, a w gruncie nawodnionym około 20 cm. Wykopy należy wykonać bezpośrednio przed ułożeniem podsypki.

W trakcie realizacji robót ziemnych należy nad wykopami ustawić łaty celownicze umożliwiające odtworzenie projektowanej osi wykopu i przewodu oraz kontrolę rzędnych.

Wszystkie napotkane przewody podziemne nie przeznaczone do likwidacji na trasie wykonywanego wykopu krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwieszone w sposób zapewniający ich eksploatację.

Ziemia z wykopów w ilości przewidzianej do ponownego wykorzystania (zasyp wykopów) należy składać wzdłuż wykopu lub na składowiskach tymczasowych zależnie od stanu zainwestowania terenu. Wydobywaną ziemię na odkład należy składować wzdłuż krawędzi wykopu w odległości 1m od jego krawędzi, aby utworzyć przejście wzdłuż wykopu. Przejście to powinno być stale oczyszczane z wyrzucanej ziemi.

Wykop należy zasypać po ułożeniu w nim obiektu liniowego oraz wykonaniu pozostałych obiektów i urządzeń towarzyszących rozpoczynając od równomiernego obsypania przewodów z boków, z dokładnym ubiciem ziemi warstwami grubości 10-20cm. Jednocześnie z zasypywaniem przewodu należy stopniowo prowadzić rozbiórkę ewentualnego umocnienia. Zasypywanie wykopów, gdzie to możliwe winno zostać podejmowane natychmiast jak tylko pewne roboty zostaną zakończone. Należy podjąć szczególne starania, aby w czasie zasypywania wykopów nie przemieścić lub uszkodzić przewodów. Zaleca się wykonywanie robót przy sprzyjających warunkach pogodowych.

Po ukończeniu zasypywania wykopu teren należy przywrócić do stanu pierwotnego. Teren po wykopach należy zrekultywować. W przypadku odstępstw warunków gruntowych określonych dla posadowienia należy wstrzymać roboty i poinformować Inżyniera.

Wymagania dotyczące zagęszczenia:

Współczynnik zagęszczenia gruntu I_s (zgodnie z BN-77/8931-12) nie powinien być niższy niż 0,95 dla warstw wierzchnich (do 1,2 m głębokości) i 0,90 dla warstw niższych (poniżej 1,2m głębokości). Grunt powinien zostać zbadany wg PN – 88/B-04481.

Sposób posadowienia przewodów oraz montaż rur wodociągowych w przypadku

standardowego posadowienia powyżej 1m głębokości (od terenu do wierzchu rury) należy wykonać zgodnie z wymogami zawartymi w katalogu technicznym.

W przypadku mniejszego przykrycia gruntem niż 1,5 m, należy oprócz wskazówek wydanych przez producenta rur we wspomnianym wyżej katalogu spełnić następujące warunki:

- **Zagęszczenie obsypki i wykopu wg Proctora -98%**
- **Współczynnik wykonawstwa podłoża Bf1% (dno wykopu bez kamieni, wykonawstwo staranne z nadzorem)**
- **Wyklucza się wykonanie prac montażowych bez nadzoru**
- **Maksymalne odchylenie kątowe na połączeniu o średnicy do 315mm - 2°**
- **Minimalna grubość podsypki –15cm wyprofilowana pod rurą na kąt 90° i wyrównana zgodnie z projektowanym spadkiem**
- **Zasypka o grubości 30cm powyżej górnej krawędzi rury a w przypadku wystąpienia podbudowy drogi –zagęszczony grunt stabilizowany cementem**

Zasadnicze podparcie przewodu jest zapewnione przez zagęszczenie gruntu wokół dolnej połowy rury i po obu stronach rury aż do ścian wykopu o nienaruszonej strukturze gruntu. Gdy do zagęszczenia gruntu używane są urządzenia mechaniczne, nie powinny być one stosowane w odległości mniejszej niż 50 cm od górnej krawędzi rury i to tylko wtedy, gdy materiał zasypu wykopu zastał wstępnie zagęszczony min. do gęstości 85% według standardowej metody Proctora.

6.11.Odwodnienie wykopów

Technologia wykonania wykopu musi umożliwiać jego prawidłowe odwodnienie w całym okresie trwania robót ziemnych. Wykonanie wykopów powinno postępować w kierunku podnoszenia się niwelety przewodu.

W czasie robót ziemnych należy zachować odpowiedni spadek podłużny umożliwiający szybki odpływ wód z wykopu. Należy uwzględnić ewentualny wpływ kolejności i sposobu odspajania gruntów oraz terminów wykonywania innych robót na spełnienie wymagań dotyczących prawidłowego odwodnienia wykopu w czasie postępu robót ziemnych. Dla przewodów w gruntach nawodnionych na dnie wykopu należy ułożyć warstwę filtracyjną z tłucznia lub żwiru grubości 15cm.

Zakres robót odwadniających należy dostosować do rzeczywistych warunków gruntowych i wodnych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca powinien uzyskać odpowiednie pozwolenia na odprowadzenie wody z wykopów.

Uwagi końcowe

Wszystkie stosowane materiały winny posiadać świadectwa o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie lub Aprobata Techniczne wydane przez COBRTI „INSTAL” w Warszawie PZH i ITB.

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z PN-68/B-06050. Przed zasypaniem sieci należy zgłosić opomiarowanie do służb geodezyjnych.

Odcinki wodociągu wykonać w oparciu o WTWiO Robót Budowlano-Montażowych cz. II. Instalacje sanitarne i przemysłowe, Warunki wykonania i odbioru wydane przez producenta rur w oparciu o ISO 9001.

„Przed przystąpieniem do robót sprawdzić rzędne istniejącego uzbrojenia w miejscach włączeń i skrzyżowań.

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Usytuowanie niniejszej inwestycji oraz jej charakter, po analizie następujących przepisów: 1) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, 2) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. - o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, 3) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne, 4) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. - o drogach publicznych, 5) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. - o ochronie przyrody, 6) Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. - o transporcie kolejowym, 7) Ustawa z dnia 27 października 1994 r. - o autostradach płatnych oraz o Krajowym Funduszu Drogowym, 8) Ustawa z dnia 27 października 1994 r. - o autostradach płatnych oraz o Krajowym Funduszu Drogowym, 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. - w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych, 10) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, 11) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosieżne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie, 12) Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie, 13) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, 14) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 kwietnia 1999 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, 15) Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności Państwa oraz ich usytuowanie, 16) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, 17) Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz i ich usytuowanie, 18) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie, 19) Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie, 20) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. - w sprawie składowisk odpadów, 21) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. - w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, wprowadzających ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wraz z uwzględnieniem funkcji, kształtu i charakteru działki inwestora, wyklucza naruszenie prawa własności, nie utrudnia korzystania z nieruchomości sąsiednich i nie ogranicza sposobu jej zagospodarowania oraz w jakikolwiek sposób nie wpłynie ujemnie na możliwość zagospodarowania w przyszłości nieruchomości sąsiednie.

Stwierdza się, że obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na terenie działek, na których jest zlokalizowana inwestycja.

7. Uwagi dla wykonawcy

Wszystkie roboty montażowe należy wykonać zgodnie z :

1. "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych
2. Stosować się do instrukcji i materiałów informacyjnych firm stosowanych materiałów.
3. Stosować się do instrukcji i warunków technicznych producentów materiałów.
4. Stosować się do warunków BHP
5. Stosować się do zarządzenia M. G. P. i B. z dn. 15.12.94rok , Monit. Pol. z 1995 nr.2, poz.29, w sprawie dziennika budowy, oraz tablicy informacyjnej.
6. Przy wykonywaniu robót, przy występującym uzbrojeniu podziemnym zawiadomić nadzór użytkownika i wykonać przekopy kontrolne dla ustalenia faktycznego przebiegu uzbrojenia.
7. W protokole przyjęcia placu budowy ustalić przebieg istniejących instalacji podziemnych nie uwidocznionych na planie sytuacyjnym.
8. Przy odkrywaniu czynnych instalacji każdorazowo wezwać przedstawiciela użytkownika w celu pełnienia nadzoru technicznego.
9. Przy wykonaniu robót należy uwzględnić obowiązujące przepisy i normy polskie, a w szczególności:
 - Dziennik Ustaw nr 84/94 poz. 387 jako Rozporządzenie Ministra Gospodarki przestrzennej i Budownictwa z dnia 21/06/94 dział 07, grupa 0721 "Wodociągi i Kanalizacje"
 - Dziennik Ustaw nr 75/02 poz. 690 jako Rozporządzenie Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracował:

mgr inż. Jan Moczulski

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

„INFORMACJA”

OBIEKT: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI
UL. CEGLANA GÓRA W SKWIERZYNIE

ADRES INWESTYCJI: UL. CEGLANA GÓRA ,SKWIERZYNA

DZ.NR 106/1 ,138/1,143 OBĘB 1, SKWIERZYNA

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SKWIERZYNA

KATEGORIA OBIEKTU: XXVI

INWESTOR : ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
UL.CHROBREGO 5 , 66-440 SKWIERZYNA

PROJEKTANT: mgr inż. Jan Moczulski
upr. bud. LUKG/0004/PWOS/04
w specjalności sieci instalacji i urządzeń ciepłych
wentylacyjnych ,gazowych ,wodociągowych i kanalizacyjnych
ul. Zuchów 37,66-400 Gorzów Wlkp.

GORZÓW WLKP. 20 LIPIEC 2016 R

Wg. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY

z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.).

Rozporządzenie określa zakres i formę informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowy zakres rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

Remont, modernizacja, przebudowa wykonać w kolejności

- roboty montażowe
- roboty wykończeniowe- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego

1) wykaz istniejących obiektów budowlanych;

drogi

sieci infrastruktury technicznej

2) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;

- montaż wodociągu

3) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

- możliwość upadku podczas pracy, możliwość uderzenia przypadkowo
- wykucia i wyburzenia / możliwość uderzenia ciężkimi elementami /

4) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

- pracownicy powinni być przeszkoleni przez specjalistę ds. BHP z uprawnieniami ,
- bezpośrednio przed rozpoczęciem pracy w danym dniu pracownicy powinni być przeszkoleni przez kierownika budowy o niebezpieczeństwach

6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

1. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska,
- uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.

2. Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

3. Brygadzysta ma obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania pracami brygady danej specjalności budowlanej w sposób zabezpieczający przed wypadkiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy i wytycznymi udzielonymi przez przełożonego.

4. Brygadzysta może kierować tylko jedną brygadą.

5. Brygadzysta powinien wyznaczyć zastępcę na czas swojej nieobecności w brygadzie.

6. Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną.

7. Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego.
8. Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska operatora powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
9. Przed oddaleniem się od maszyny lub urządzenia będącego w ruchu operator obowiązany jest zatrzymać silnik, maszynę lub urządzenie, a w razie potrzeby zahamować oraz uniemożliwić włączenie do ruchu maszyny lub urządzenia przez osoby trzecie.
10. W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.
11. Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione.
12. Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.
13. W razie powierzenia wykonania robót generalnemu realizatorowi inwestycji lub generalnemu wykonawcy, jest on gospodarzem na placu budowy. Ustala on wspólnie z podwykonawcami zasady nadzoru związane z bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych odcinkach robót.
14. Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.
15. Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
16. Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzać kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych.
17. Liczbę pracowników niezbędną do obsługi sprzętu zmechanizowanego określa się w instrukcji techniczno-ruchowej dla danej maszyny lub urządzenia.
18. Zakład pracy powinien opracować szczegółowe instrukcje techniczno-ruchowe określające wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk i przestrzegać ich stosowania.
19. Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.
20. Jeżeli roboty określone w ust. 1 są wykonywane przejściowo lub ich charakter uniemożliwia zastosowanie zabezpieczenia przewidzianego w ust.1, należy wprowadzić inne skuteczne zabezpieczenie pracowników przed upadkiem.
21. Pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.
22. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego obowiązani są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

SPORZĄDZIŁ:
mgr inż. Jan Moczulski

Skwierzyna, 8 lutego 2016r.

URZĄD MIEJSKI
66-440 SKWIERZYNA
ul. Rynek 1
tel. 95 7216 536 fax 95 7216 539

Pan
Jan Moczulski
ul. Zuchów 37
66-400 Gorzów Wlkp.

RG.6727.5.2016

Dotyczy: wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna dla działek o nr ewid. 106/1, 146, 143 i 138/1 położonych w obrębie 1 Skwierzyna przy ul. Ceglana Góra

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 30 stycznia 2016r. w sprawie wydania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna dla działek o nr ewid. 106/1, 146, 143 i 138/1 położonych w obrębie 1 Skwierzyna przy ul. Ceglana Góra, informuję co następuje.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna, uchwalonym uchwałą Nr XLI/335/10 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 24 czerwca 2010 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 91, poz. 1313 z dnia 21 września 2010 r., teren działki położonej w obrębie 1 Skwierzyna o nr ewid.:

-106/1 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „KD” – **tereny dróg publicznych dojazdowych i „KL” tereny dróg publicznych lokalnych;**

-146 i 143 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „KD” – **tereny dróg publicznych dojazdowych;**

-138/1 wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „KDX” – **tereny ciągów pieszo-jezdných „KL” tereny dróg publicznych lokalnych.**

Szczegółowe zapisy planu:

ROZDZIAŁ 1

Przepisy ogólne

§ 4. Ileż w ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, ust.1;
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) **teren jednostki planu** - należy przez to rozumieć przestrzeń wyznaczoną liniami rozgraniczającymi na rysunku planu miejscowego, o danej kategorii przeznaczenia i określonych zasadach zagospodarowania, oznaczony odpowiednim symbolem cyfrowo-literowym

- 4) **kategorie przeznaczenia terenów** – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie terenu wyrażone, na rysunkach planu i odpowiednio – w tekście uchwały, symbolem literowym, jest to rozumiane jako przewidziany rodzaj użytkowania terenu który przeważa lub powinien przeważać w obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi, jako przeznaczenie dopuszczalne rozumie się rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia i wzbogaca przeznaczenie podstawowe i z nim nie koliduje,
- 5) **usługach** – należy przez to rozumieć takie usługi, które nie wytwarzają dóbr materialnych i służą zaspokojeniu podstawowych potrzeb ludności, w zakresie handlu detalicznego i hurtowego, m.in.: gastronomii, kultury, turystyki, zdrowia, telekomunikacji, pośrednictwa finansowego, związanych z nieruchomościami, informatyczne, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, badawczo-rozwojowe, hotelarskie i związane z kulturą, rekreacją i sportem sprzedaży pojazdów zmechanizowanych, z wyłączeniem usług obsługi komunikacji oraz stacji paliw płynnych o ile nie zostały dopuszczone w ustaleniach szczegółowych,
- 6) **tymczasowym sposobie zagospodarowania, urządzenia lub użytkowania terenu** – należy przez to rozumieć dotychczasowe użytkowanie terenu do czasu zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem ustalonym planem;
- 7) **uciążliwości** – należy przez to rozumieć przekroczenie standardów jakości środowiska, w tym zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego terenu, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia odpadami, przekraczające obowiązujące wielkości normowe;
- 8) **działalności produkcyjnej** - należy przez to rozumieć działalność wytwarzającą i przetwarzającą bezpośrednio dobra materialne;
- 9) **terenie o niskiej intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć parametr efektywnego wykorzystania terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej ustalony na podstawie proporcji: sumy powierzchni wszystkich kondygnacji naziemnych, liczonej w zewnętrznym obrysie murów do powierzchni terenu, który winien zawierać się w granicach 0,5- 0,75;
- 10) **wysokości** – należy przez to rozumieć pionową odległość od poziomu gruntu do najwyższego punktu obiektu, a w przypadku budynku do najwyższego punktu dachu;
- 11) **dachach stromych** – należy rozumieć dachy dwuspadowe, wielospadowe i łamane – polskie, przy czym dany rodzaj dachu należy stosować konsekwentnie dla budynków wyodrębnionych przestrzennie i wymaga zachowania symetrycznego kąta spadku połaci dachowych z dopuszczeniem występow, których suma szerokości nie może przekraczać połowy długości dachu,
- 12) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

ROZDZIAŁ 2

Przeznaczenie terenów

§ 5. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy, linie ograniczające obszar, na którym dopuszcza się realizację obiektów kubaturowych, dotyczą głównych brył budynków, z dopuszczeniem zmniejszenia o 20% w stronę drogi w zakresie ryzalitów, wykuszy, ganków nie przekraczających 50% szerokości elewacji frontowej budynku,
- 3) obowiązujące linie zabudowy, linie wyznaczające granice, które wymagają realizacji obiektów kubaturowych po zewnętrznym obrysie przyziemia budynku z dopuszczeniem wykroczenia od przebiegu obowiązującej linii zabudowy elementami budynku, które w całości są zlokalizowane pod powierzchnią terenu oraz schodami, podjazdami, zadaszeniami, okapami, wykuszami w częściach budynku stanowiących nie więcej niż 50% szerokości elewacji;

2. Oznaczeniami nie wymienionymi w ust.1 dotyczącymi elementów informacyjnych na rysunkach planu są:

- 1) orientacyjny przebieg istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV wraz ze strefą ochronną;
- 2) orientacyjny przebieg istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15 (20 kV) wraz ze strefą ochronną;
- 3) orientacyjny przebieg istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 80 wraz ze strefą ochronną;
- 4) istniejące obiekty budowlane kolidujące z przeznaczeniem terenu ustalonym w planie;
- 5) treść podkładu mapowego,
- 6) orientacyjne linie podziałów wewnętrznych,
- 7) istniejące rowy melioracyjne i wody powierzchniowe.

§ 6. Na obszarze objętym planem wyznacza się następujące tereny o różnym przeznaczeniu:

- 31) tereny komunikacji drogowej, oznaczone na rysunku symbolem – „S3”, „KZ”, „KL”, „KD”, „KDX”, „KDW”

§7. Oznaczenia sposobów zagospodarowania i zabudowy terenów:

- 7) obowiązująca linia zabudowy- ustalona planem
- 8) nieprzekraczalna linia zabudowy – ustalona planem,

§8. Na pozostałych terenach, o których mowa w §6 obowiązuje funkcja zgodna z przeznaczeniem.

2. Na obszarze objętym planem miejscowym zakazuje się:

- 1) realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²,
- 2) projektowanych dominant urbanistycznych w tym wież i masztów o wysokości powyżej 20m z wyjątkiem jednostek określonych w planie oraz wynikających z przepisów odrębnych,

- 3) projektowanych usług polegających na przetwarzaniu i składowaniu odpadów zawierających związki niebezpieczne w tym złomowiska samochodów i urządzeń gospodarstwa domowego z wyjątkiem jednostek określonych w planie,
- 4) hodowli zwierząt powyżej 40DPJ, z wyjątkiem terenów obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oznaczonych symbolem „RU”.

ROZDZIAŁ 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 9. Na obszarze objętym planem kształtowanie i ochronę ładu przestrzennego należy realizować poprzez:

- 1) zachowanie linii zabudowy i gabarytów budynków w tym wysokości, formy dachu i układu kalenicy;
- 2) stosowanie zasady dotyczącej budynków, które w ramach jednego przedsięwzięcia inwestycyjnego muszą być ujednolicone pod względem formy,
- 3) zachowanie i ochronę istniejącego zadrzewienia również wzdłuż dróg o ile nie koliduje z planowanym zainwestowaniem,
- 4) zakaz lokalizacji wolnostojących obiektów tymczasowych w postaci obiektów blaszanych, kontenerowych z wyjątkiem okresu budowy,
- 5) dopuszczenie lokalizacji obiektów towarzyszących funkcji podstawowej pod warunkiem zachowania ustaleń przypisanych dla danego terenu,
- 6) zakaz stosowania betonowych płotów oraz pełnego muru powyżej 1,2m, z wyjątkiem ogrodzeń terenów „PU”, „RU”,
- 7) dopuszczenie lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na terenach o innym przeznaczeniu, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów,
- 8) zakaz realizacji masztów i wież telefonii komórkowych z wyjątkiem określonych w ustaleniach szczegółowych.

ROZDZIAŁ 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 10. 1. Ze względu na ochronę środowiska w tym zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

- 2) zakazuje się:
 - a) likwidowania i oszpecania istniejących zadrzewień, o ile nie stanowią zagrożenia zdrowia i życia ludzi oraz nie stanowią przeszkody w przeprowadzeniu infrastruktury technicznej;
 - b) odprowadzania nieczyszczonych ścieków do gruntu,
 - c) odprowadzenia ścieków technologicznych o przekroczonych normach zanieczyszczeń do zewnętrznego systemu kanalizacji bez ich podczyszczenia w indywidualnych podczyszczalniach ścieków.

ROZDZIAŁ 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

§ 11. 1. Na terenach objętych planem ochrona zabytków obejmuje zobowiązanie osób prowadzących roboty budowlane i ziemne w przypadku ujawnienia w trakcie prac przedmiotu, który posiada cechy zabytku, do:

- 1)** wstrzymania wszelkich prac, mogących uszkodzić lub zniszczyć znalezisko, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń;
- 2)** zabezpieczenia odkrytego przedmiotu;
- 3)** niezwłocznego powiadomienia o tym Burmistrza Skwierzyny i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Działania przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków i prowadzone na terenie zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Skwierzyna oraz roboty budowlane na obszarze 500 m od jego granic, który stanowi otoczenie zabytku wymagają uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wszelkie działania na każdym etapie inwestycyjno – budowlanym.

ROZDZIAŁ 6

Zasady kształtowania przestrzeni publicznych

§ 12. 1. Na obszarze objętym planem przestrzenie publiczne stanowią:

- 1)** drogi publiczne, oznaczone na rysunku symbolem „KD”, „KL”, „KZ”, „S3”;
- 2)** tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku symbolem „ZP”, „ZI”;
- 3)** tereny wód powierzchniowych i rzek, oznaczone na rysunku symbolem „WS”.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 pkt 1 dopuszcza się realizację chodników, ścieżek rowerowych oraz elementów małej architektury w formie ławek lub przystanków autobusowych w pasach dróg, o ile nie koliduje to z użytkowaniem drogi.

3. Na wszystkich terenach publicznych określonych w ust. 1 ustala się zakaz ich grodzenia oraz obowiązek lokalizacji reklam w formie zorganizowanej i ujednoliconej co do wielkości i jakości w obrębie jednorodnych przestrzeni miejskich i zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

5. Na terenach dróg publicznych dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, schodów i podjazdów, nośników reklamowych oraz obiektów usługowych, pod warunkiem, że nie będą kolidowały z funkcją komunikacyjną i sieciami infrastruktury technicznej, na warunkach określonych przez zarządcę drogi, oraz przy uwzględnieniu innych ustaleń niniejszego planu i regulacji określonych w obowiązujących przepisach.

ROZDZIAŁ 8

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 44.1. Prace ziemne oraz postępowanie w trakcie kolizji z urządzeniami melioracji szczegółowych i ewentualną ich przebudowę, należy przeprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi, w uzgodnieniu z zarządcą sieci.

2. W przypadku kolizji planowanych obiektów z siecią drenarską, sieć należy przebudować na warunkach zarządcy sieci.

3. Istniejące rowy należy zachować, dopuszcza się ich modernizację i przebudowę po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę.

ROZDZIAŁ 10

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 55. Wyznacza się tereny komunikacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem „KL” – drogi publiczne lokalne, dla których:

1) ustala się następujące warunki:

- a) szerokości wg stanu istniejącego w liniach rozgraniczających;
- b) dostępność poprzez skrzyżowania w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- c) zachowuje się istniejące wjazdy na działki przyległe,
- d) zachowuje się istniejące urządzenia i systemy melioracji wodnych;

2) dopuszcza się:

- a) przebudowę w liniach rozgraniczających oraz rozbudowę na terenach przyległych;
- b) lokalizację zatok parkingowych wzdłuż jezdni na warunkach zarządcy drogi;
- c) budowę nowych zjazdów na działki przyległe o ile nie występuje możliwość zapewnienia obsługi komunikacyjnej z dróg „KD”;
- d) budowę infrastruktury technicznej na warunkach zarządcy drogi,
- e) przebudowę urządzeń i systemów melioracji wodnych oraz ich skanalizowanie.

§ 56.1. Wyznacza się tereny komunikacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem „KD” – drogi publiczne dojazdowe, dla których:

1) ustala się następujące warunki:

- a) szerokości projektowanych dróg od 10,0m do 15,0m w liniach rozgraniczających,
- b) zachowuje się istniejące szerokości dróg w granicach działek z dopuszczeniem wydzielania terenów niezbędnych do poszarzenia zgodnie z ustaleniem pkt. a;
- c) jezdnie o szerokości 5,0 - 8,0 m;
- d) jednostronne ciągi piesze;
- e) przejścia piesze należy projektować w poziomie jezdni, z różnicami poziomów niwelowanymi pochylniami dostosowanych do poruszania się osób niepełnosprawnych;
- f) zachowuje się istniejące urządzenia i systemy melioracji wodnych;

2) dopuszcza się:

- a) realizację dwustronnych wydzielonych ciągów pieszych;
- b) wjazdy na działki przyległe;
- c) wydzielanie ścieżek rowerowych,
- d) realizację organizacji ruchu jednokierunkowego,
- e) nasadzenia drzew i krzewów,
- f) lokalizację zatok parkingowych wzdłuż jezdni,

- g) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z zarządcą drogi,
- h) realizację nawierzchni jednoprzestrzennej pieszo-jezdnej,
- i) przebudowę urządzeń i systemów melioracji wodnych oraz ich skanalizowanie,
- j) użytkowanie dróg jako dróg wewnętrznych,

2. Ustala się realizację inwestycji przy zapewnieniu dróg pożarowych wynikających z przepisów odrębnych.

§ 57.1. Wyznacza się tereny komunikacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem „KDX” – tereny ciągów pieszo-jezdných, dla których:

1) się następujące warunki:

- a) szerokość 3.5m do 8,0m w liniach rozgraniczających,
- b) zachowuje się istniejące urządzenia i systemy melioracji wodnych;

2) dopuszcza się:

- a) wjazdy na działki przyległe,
- b) realizację organizacji ruchu jednokierunkowego,
- c) nasadzenia drzew i krzewów,
- d) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z zarządcą ciągu pieszo-jezdnego,
- e) realizację nawierzchni jednoprzestrzennej pieszo-jezdnego,
- f) włączenie do terenów przyległych i realizację zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami określonymi dla tej jednostki.
- g) przebudowę urządzeń i systemów melioracji wodnych oraz ich skanalizowanie,
- h) użytkowanie ciągów jako dróg wewnętrznych.

§ 60.1 Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów:

- 1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic i ciągów komunikacji;
- 2) wszelkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzenia ścieków wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci;
- 3) przy projektowaniu nowych inwestycji należy unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania należy istniejącą sieć przenieść zgodnie z warunkami określonymi w przepisach odrębnych po uzgodnieniu z właściwym operatorem sieci;
- 4) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w pkt1. terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów;
- 5) zabrania się projektowania naziemnych sieci uzbrojenia technicznego z wyjątkiem niezbędnych urządzeń i przyłączy o charakterze czasowym.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę

1) ustala się:

- a) budowę sieci wodociągowej z zaleceniem układu pierścieniowego, zapewniającego ciągłość dostawy wody dla odbiorców,
- b) dostawę wody z miejskiej sieci wodociągowej,
- c) rozbudowę, modernizację istniejących sieci na terenach zainwestowanych,

2) dopuszcza się budowę ujęć własnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie odprowadzenia ścieków bytowych i komunalnych:

- 1) ustala się budowę rozdzielczej sieci kanalizacji;
- 2) w okresie przejściowym dopuszcza się budowę zbiorników bezodpływowych;
- 3) docelowo po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej ustala się obowiązek podłączenia do niej wszystkich terenów zabudowanych.

4. W zakresie odprowadzenia ścieków opadowych ustala się:

- 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej;
- 2) objęcie systemami odprowadzającymi ścieki opadowe i roztopowe wszystkich terenów zabudowanych i utwardzonych;
- 3) dopuszcza się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rowów melioracyjnych i sąsiednich retencyjnych zbiorników wodnych po ich wstępnym podczyszczeniu,
 - b) odprowadzenia wód opadowych z połaci dachowych i z dróg o nawierzchni przepuszczalnej na nieutwardzony własny teren inwestora,
 - c) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do studni chłonnych,
 - d) gromadzenie wody deszczowej na działkach w zbiornikach retencyjnych.

5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 1) ustala się budowę sieci rozdzielczej średniego lub niskiego ciśnienia na tereny zabudowy wyznaczonej planem,
- 2) dopuszcza się wykorzystanie gazu do celów grzewczych zgodnie z warunkami operatora sieci.

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) ustala się zasilanie terenów objętych planem, z istniejących sieci elektroenergetycznych średniego napięcia poprzez jej rozbudowę i z projektowanych sieci niskiego i średniego napięcia w tym również z istniejących i z projektowanych słupowych stacji transformatorowych,
- 2) kablowe linie elektroenergetyczne należy lokalizować w liniach rozgraniczenia dróg i terenach „IT”, dopuszcza się także budowę linii na terenach inwestycyjnych z zaleceniem ich budowy przy granicach działek przed nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 3) zaleca się budowę stacji transformatorowych typu kioskowego na wydzielonych działkach 5,0 x 6,0m z zapewnieniem dojazdu na terenach wskazanych na rysunku lub na terenie inwestora wg potrzeb i budowę linii kablowych,
- 4) zachowuje się istniejące stacje transformatorowe 15/0,4kV i linie napowietrzne 15kV wraz z korytarzem technicznym wolnym od zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, z możliwością ich przebudowy na warunkach operatora na koszt inwestora,
- 5) rozwiązania techniczne sposobu zasilania obiektów określone zostaną w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej właściwego operatora,
- 6) realizacja przyłączenia wymaga zniwelowania terenu do rzędnych docelowych na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznych oraz skoordynowania działań całkowitego uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej w tym sieci kanalizacyjnych i wodociągowych,
- 7) dopuszcza się budowę linii energetycznych służących przyłączeniu planowanych farm wiatrowych zlokalizowanych w sąsiednich gminach.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

- 1) wykorzystanie paliw proekologicznych w tym np: gazu, oleju, energii elektrycznej i odnawialnej do celów grzewczych a także wykorzystanie energetyki geotermalnej,
- 2) dopuszcza się wykorzystanie paliw stałych: węgla, drewna.

8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów ustala się:

- 1) lokalizację pergoli i placów na pojemniki do odpadów stałych i pojemników do selektywnej zbiórki odpadów w granicach działek z dopuszczeniem lokalizacji w ogrodzeniach działek przyległych do dróg „KD”;
- 2) miejsce lokalizacji pojemników do selektywnej zbiórki odpadów należy w miarę możliwości realizować w pergolach lub żywopłotach.

9. W zakresie budowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację systemu kablowej sieci telefonicznej.

Załącznik:

1. Wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna- działka 106/1 obręb 1 Skwierzyna
2. Wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna- działki 106/1, 146 i 143 obręb 1 Skwierzyna
3. Wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna- działka 143 i 138/1 obręb 1 Skwierzyna
4. Wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna- działka 143 i 138/1 obręb 1 Skwierzyna

z up. Burmistrza
Rajonowego Urzędu
Gospodarki Mieszkaniowej
i Zagospodarowania Przestrzennego
Jolanta Maria Pawluk

Otrzymują:

1. Jan Moczulski
ul. Zuchów 37
66-400 Gorzów Wlkp.
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Iwona Komar- Pawlicka
Tel. (95) 7216536
e-mail: i.pawlicka@skwierzyna.pl
pok. nr 10, parter

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKWIERZYNA

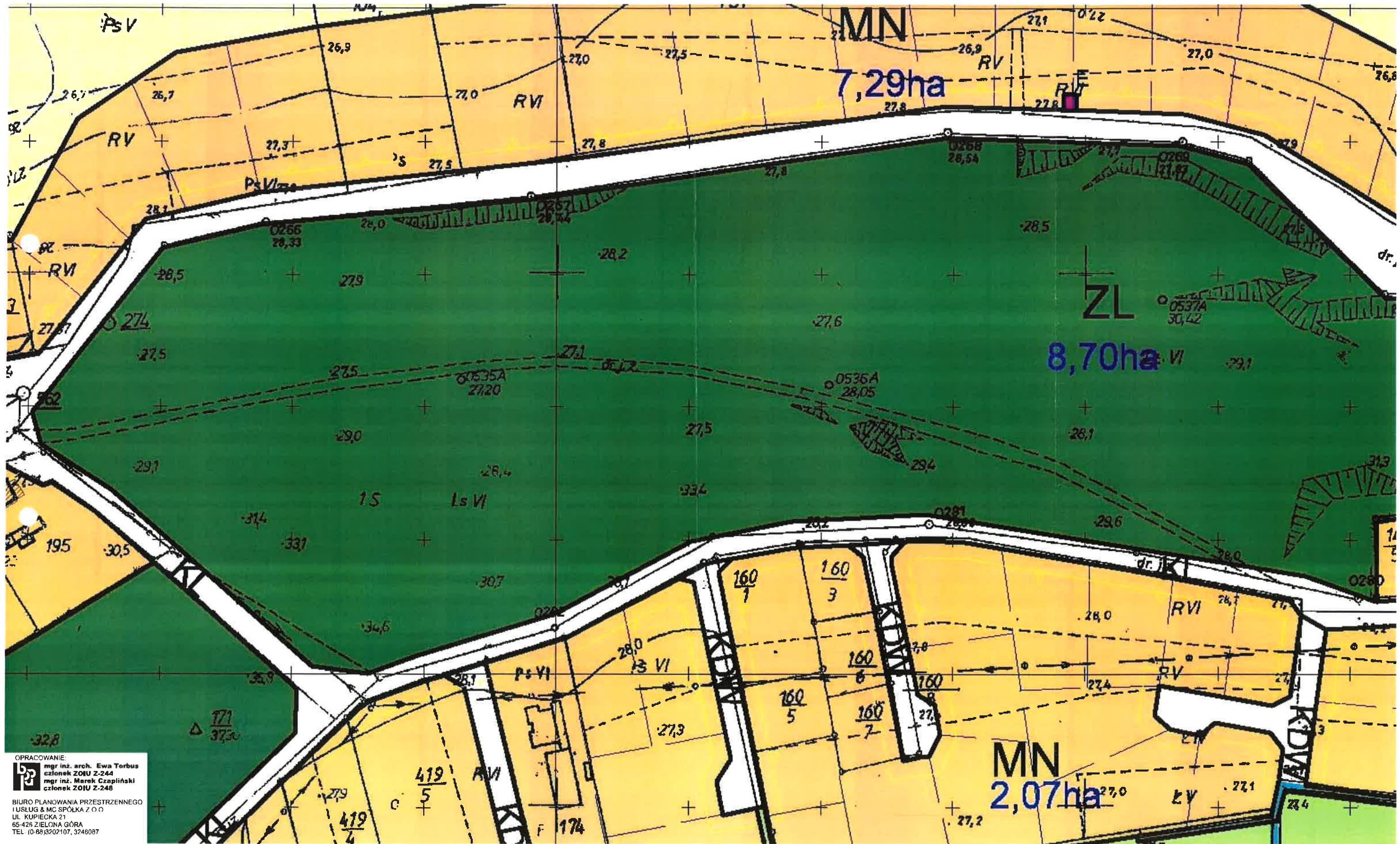
Załącznik nr 1 do pisma znak RG.6727.5.2016 z dnia 8 lutego 2016r.

-Działka nr 106/1 obręb 1 Skwierzyna

Z. J. P. Burmistrza
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA SKWIERZYNA
Podpis

MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
MIASTA SKWIERZYNA
Skala 1:2000

Załącznik nr 1
RYSUNEK PLANU- ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XLI/335/10
RADY MIEJSKIEJ W SKWIERZYNY
Z DNIA 24 CZERWCA 2010R.



OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Ewa Torbus
członek ZOBU Z-244
mgr inż. Marek Czapliński
członek ZOBU Z-248
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I USŁUG & MC SPÓŁKA Z O.O.
UL. KUPIECKA 21
65-428 ZIELONA GÓRA
TEL. (0-68)3202107, 3246087

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKWIERZYNA

Załącznik nr 2 do pisma znak RG.6727.5.2016 z dnia 8 lutego 2016r.

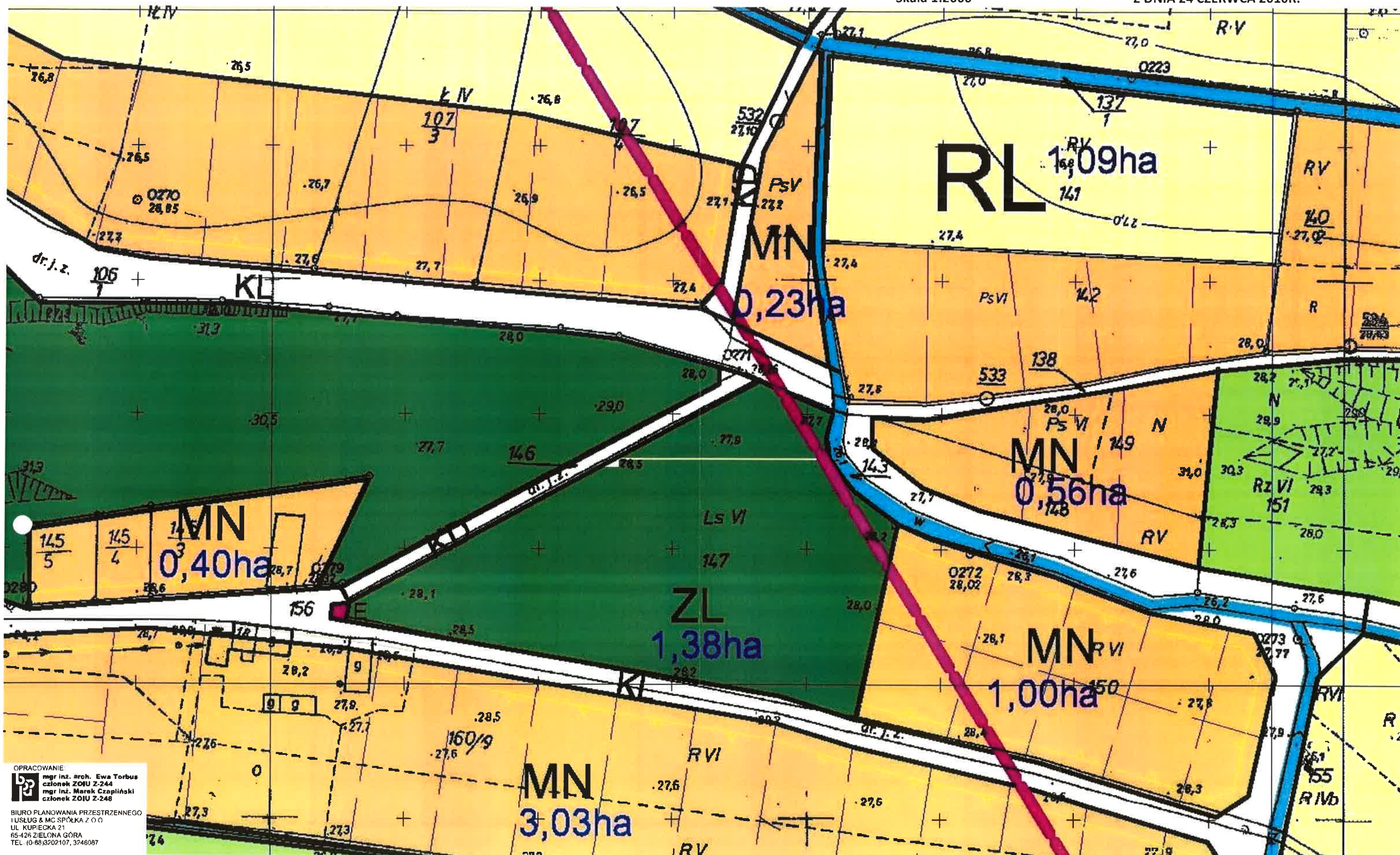
-Działka nr 106/1, 146, 143 obręb 1 Skwierzyna

z up. Burmistrza
Kierownika Urzędu
Gospodarki Nieruchomościami
i Zagospodarowania Przestrzennego
Jolanta Mikołaj-Pawluk

Podpis

MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
MIASTA SKWIERZYNA
Skala 1:2000

Załącznik NR 2
RYSUNEK PLANU- Załącznik NR 1
DO UCHWAŁY NR XLI/335/10
RADY MIEJSKIEJ W SKWIERZYŃCE
Z DNIA 24 CZERWCA 2010R.



OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Ewa Torbus
członek ZOBU Z-244
mgr inż. Marek Czapliński
członek ZOBU Z-248

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I USŁUG & MC SPÓŁKA Z O.O.
UL. KUPIECKA 21
65-426 ZIELONA GÓRA
TEL. (0-68) 3202107, 3246087

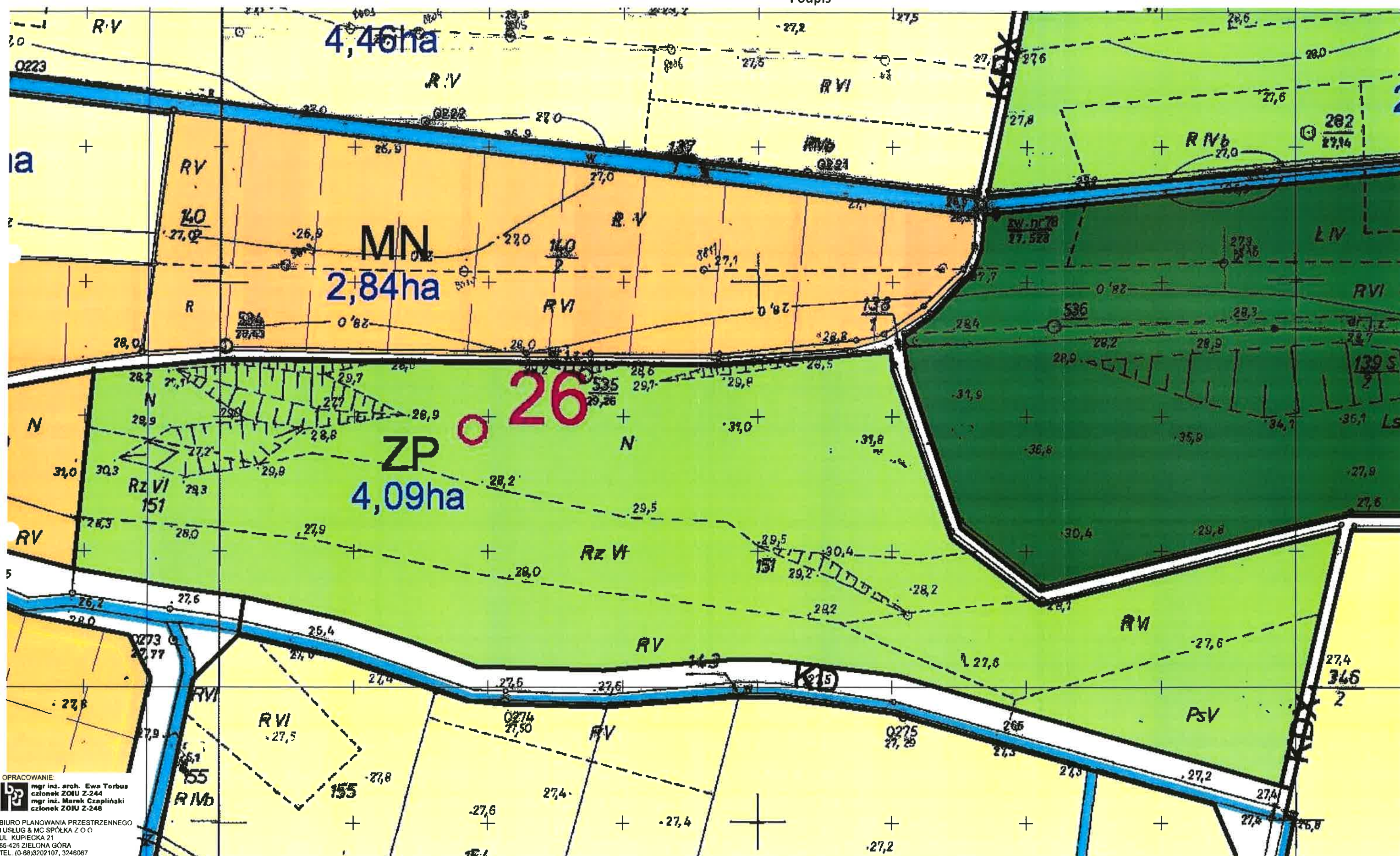
-Działka nr 143, 138/1 obręb 1 Skwierzyna

Z up. Burmistrza
Kielc i Miasta Kielce
Gospodarki Miejsko-gminnej
i Zagospodarowania Terytorialnego

Podpis

**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
MIASTA SKWIERZYNA
Skala 1:2000**

**ZAŁĄCZNIK NR 3
RYSUNEK PLANU- ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XLI/335/10
RADY MIEJSKIEJ W SKWIERZYNIE
Z DNIA 24 CZERWCA 2010R.**



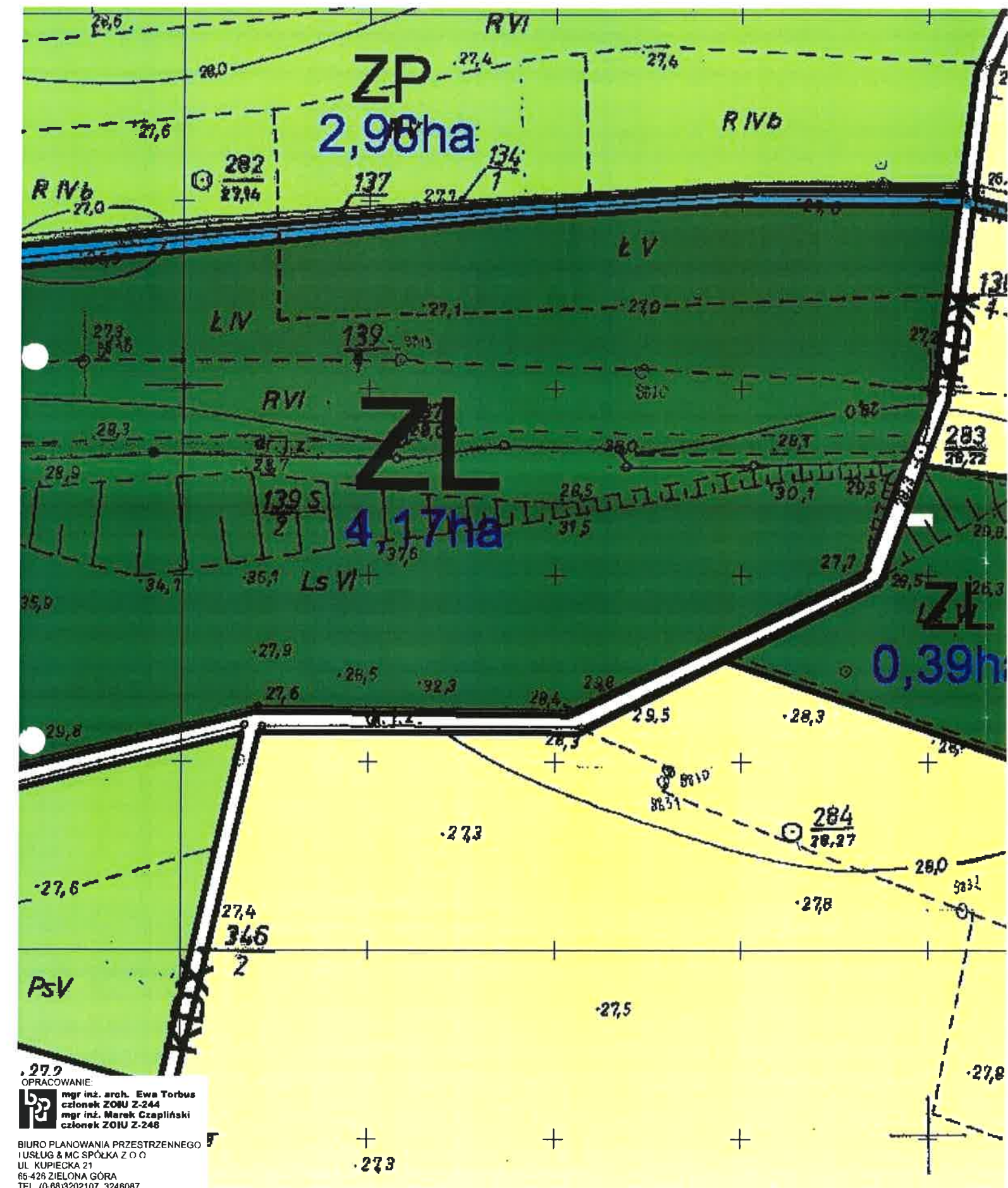
OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Ewa Torbus
członek ZOIU Z-244
mgr inż. Marek Czapliński
członek ZOIU Z-248

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I USŁUG & MC SPÓŁKA Z O O
UL. KUPIECKA 21
65-426 ZIELONA GÓRA
TEL. (0-68) 3202107, 3246087

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SKWIERZYNA

Załącznik nr 4 do pisma znak RG.6727.5.2016 z dnia 8 lutego 2016r.

-Działka nr 143, 138/1 obręb 1 Skwierzyna



OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Ewa Torbus
członek ZOU Z-244
mgr inż. Marek Czapliński
członek ZOU Z-246
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I USŁUG & MC SPÓŁKA Z O.O.
UL. KUPIECKA 21
65-426 ZIELONA GÓRA
TEL. (0-68)3202107, 3246087

z up. Burmistrza
KIEROWNIK BIURA
Gospodarki i Urbanistyki
i Zagospodarowania Przestrzennego
Jolanta M. Pawluk

Podpis

LEGENDA

OZNACZENIA GRAFICZNE PODSTAWOWYCH WYDZIEŁÓW PLANISTYCZNYCH
ZWIĄZANYCH Z PRZEZNACZENIEM TERENÓW

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA JEDNOSTKI BILANSOWEJ
- GRANICA ZESPOŁU URBANISTYCZNO-KRAJOBRAZOWEGO
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA OTOCZENIA ZESPOŁU URBANISTYCZNO-KRAJOBRAZOWEGO
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "W"
- GRANICA OBSZARU
CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA OBSZARU
BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - Q1%
- GRANICA STREFY REZERWY TERENU
DLA ROZBUDOWY UJĘCIA WODY
- GRANICA OBSZARU STREFY BEZPOŚREDNIEJ
UJĘCIA WODY
- GRANICA STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ
UJĘCIA WODY
- GRANICA STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ WNEŹRZNEJ
UJĘCIA WODY
- GRANICA STREFY OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
UJĘCIA POŁUDNIOWE
- GRANICA OBSZARU
TERNÓW ZAMKNIĘTYCH WYŁĄCZONYCH Z OPRACOWANIA
- GRANICE OBSZARU WYŁĄCZONEGO Z OPRACOWANIA
OBJĘTEGO OPRACOWANIEM PLANÓW MIEJSCOWYCH
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE / NR WG WYKAZU ZGODNIE Z UCHWAŁĄ
- ISTNIEJĄCE ROWY MELIORACYJNE I WODY POWIERZCHNIOWE
- TERENY KOMUNIKACJI
- TEREN DROGI EKSPRESOWEJ
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
- TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH DOJAZDOWYCH
- TERENY CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH
- TERENY CIĄGÓW TURYSTYCZNYCH PIESZO-ROWEROWYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 500
STREFA ODLEGŁOŚCI PODSTAWOWEJ 130m
- DALEKOSIEŻNE RUROCIĄGI NAFTOWE DN820, DN529
ORĄŻ KABEŁ ŚWIATŁOWODOWY
STREFA BEZPIECZEŃSTWA 40m
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400kV WRAZ Z PASEM
TECHNOLOGICZNYM - 80m. NA TERENIE KTÓREGO OBOWIĄZUJĄ
OGRAŃCZENIA JEGO ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA
- ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NAPIĘTIOWE 15kV
Z KORYTARZEM TECHNICZNYM WOLNYM OD ZABUDOWY

- SYMBOLE KATEGORII PRZEZNACZENIA TERENÓW
- MUC TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
 - MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - MW,U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
 - MU TEREN ZABUDOWY MIESZANEJ
MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
 - MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ
 - MN-w TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ- OBSZAR ZALEWOWY
 - U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - UK TEREN USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
 - UZ TEREN USŁUG ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ
 - UA TEREN USŁUG ADMINISTRACJI
 - UO TEREN USŁUG OŚWIATY I WYCHOWANIA
 - US TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
 - UT TEREN USŁUG TURYSTYCZNYCH
 - UJ TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
 - UKS TERENY USŁUG OBSŁUGI KOMUNIKACJI
 - P,U TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
 - RM TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH
ROLNYCH, HODOWLANEYCH I OGRODNICZYCH
 - RM-w TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH
ROLNYCH - OBSZAR ZALEWOWY
 - RS TEREN OBSŁUGI I PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH
ROLNYCH, HODOWLANEYCH I OGRODNICZYCH
 - RL TERENY ROLNE
 - RL1 TERENY ROLNE ZAGROŻONE POWODZIĄ
 - ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
 - ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ
 - ZL TERENY ZIELENI LEŚNEJ I PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
 - ZC TERENY CMENTARZY
 - ZD TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
 - WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 - WZ TERENY UJĘCIA WODY
 - NO TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
 - IT TERENY LOKALIZACJI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - KS TERENY OBSŁUGI I PARKINGOWEJ
 - E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
DLA POTRZEB ELEKTROENERGETYKI

STAROSTA MIĘDZYRZECKI
ul. Przemysłowa 2
66-300 Międzyrzecz

Międzyrzecz 2016-05-10

Znak spr:GN. 6630.24.2016.ZB

PROTOKÓŁ
z posiedzenia narady koordynacyjnej
uzgadniania sytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

narada bezpośrednia

(określenie sposobu przeprowadzenia narady)

Na podstawie art.7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r. Nr 193 poz.1287, z późn. zm.),
w dniu 2016-05-10 w Starostwie Powiatowym w Międzyrzeczu odbyła się narada koordynacyjna.

Naradzie przewodniczył:

ZYGFRYD KOWALEWSKI
(imię i nazwisko przewodniczącego narady)

geodeta powiatowy
(stanowisko służbowe)

na podstawie upoważnienia nr 41/2014 wydanego przez Starostę Międzyrzeckiego.

I.

Opis przedmiotu narady :

Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu : sieć wodociągowa

Położenie : Skwierzyna-1 ul. Ceglana Góra dz: 106/1, 138/1, 143.

Imię i nazwisko oraz inne dane określające wnioskodawcę :

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

66-440 Skwierzyna
Chrobrego 5

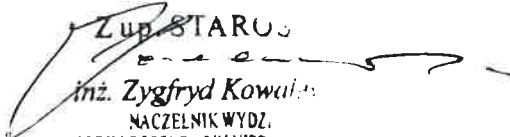
Data złożenia wniosku : 2016-04-18

Znak sprawy :

**Stwierdzam zgodność
z oryginałem.**

Z up. STAROSTY

Zdzisław Brzozowski
INSPEKTOR


Z up. STAROSTY
inż. Zygfryd Kowalewski
NACZELNIK WYDZ.
GEODEZJI I GOSPODARKI NIE

II.

Uczestnicy narady koordynacyjnej:

(imię i nazwisko uczestników narady, oznaczenie reprezentowanych podmiotów lub informacja o przyczynach uczestnictwa w naradzie)

1.
(wnioskodawca)
2. Urząd Miejski w Skwierzynie Referat Inwestycji i Ochrony Środowiska – Karol Brama
e-mail : k.brama@skwierzyna.pl
Urząd Miejski w Skwierzynie Referat Inwestycji i Ochrony Środowiska – Zbigniew Moraczyński
e-mail: budownictwo@skwierzyna.pl
3. ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Międzychód – Artur Zaborski
ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Międzychód - Tomasz Kaźmierczak
ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Międzychód - Aleksander Grzela
e-mail: sekretariat.miedzychod@enea.pl Cezary Stachowiak
4. Hawe Telekom Sp. z o.o. Poznań e-mail: marcin.konieczny@hawetelekom.pl
5. Telekomunikacja Polska SA. Pion Techniczny Zielona Góra - Wiesława Hańdziuk
e-mail: wieslawa.handziuk@telekomunikacja.pl
6. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, R D W Kłodawa -Zofia Kaider
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, R D W Kłodawa - Artur Paczesny
e-mail: a.paczesny@zdw.zgora.pl
7. G D D K i A Oddz. w Zielonej Górze - Renata Frankowska-Płaczek
e-mail: sekretariat@zielona-gora.gddkia.gov.pl
8. Rejon Dystrybucji Gazu Choszczno – Drezdenko – Zbigniew Głębocki
e-mail: zbigniew.glebocki@poznan.psgaz.pl
Rejon Dystrybucji Gazu Choszczno – Drezdenko – Maciej Głębocki
e-mail: maciej.glebocki@poznan.psgaz.pl
9. Zarząd Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu - Renata Cytrycka-Pawłowska
e-mail: zdprpawłowska@wp.pl
Zarząd Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu - Wiesław Melcer
e-mail: wmelcerzd@interia.pl
10. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Skwierzynie – Mirosław Galik
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Skwierzynie – ~~Tadeusz Filipek~~ Wiesław Will
e-mail: zwik.sekretariat@skwierzyna.pl
11. Jednostka Wojskowa Nr. 2823 – st. chor. Grzegorz Więckowski e-mail: g.wieckowski@wp.mil.pl
Jednostka Wojskowa Nr. 2823 – mł. chor. Marek Antczak e-mail: marek.antczak@wp.mil.pl
12. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu –Mirosława Kurowska
e-mail: narady_nrgorzowwlkp@pkp.pl

Zup STAROSTY
inż. Zygfryd Kowalewski
NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

III.

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej / uwagi i zalecenia dotyczące zgłoszonego wniosku:

brak

2/ Bez uwag.

PODINSPEKTOR
Karl Gama

3. prace w pobliżu kabli energetycznych
przebiegające

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Międzychód
Dział Rozwoju i Inwestycji
Kierownik
Cezary Stachowiak

KIEROWNIK DZIAŁU
PRODUKCJI WODY I EKSPLOATACJI
SIŁKI WODOCIAŁOWEJ
Wiesław Wilk

IV.

W naradzie koordynacyjnej, mimo powiadomienia nie stawili się:

(oznaczenie podmiotów wezwanych na naradę, które mimo powiadomienia nie stawili się)

Nie stawili się – lp. :

Zup. STAROSTY
inż. Zygfryd Kowalewski
NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

V.

Podpisy uczestników narady koordynacyjnej

(imię, nazwisko uczestnika narady i podpis)

1.....

PODINSPEKTOR

Karol Dzima
Karol Dzima

URZĄD MIEJSKI

66-440 Skwierzyna
ul. Rynek 1

2.....

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Międzychód
Dział Rozwoju i Inwestycji
Kierownik

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 1
Adres do korespondencji
Rejon Dystrybucji Międzychód
64-400 Międzychód, ul. Ciężka 1
tel. 0 95 748 94 00, faks 0 95 748 94 01
REGON: 300455398, NIP: 782-455-111-11

3.....

Cezary Stachowiak
Cezary Stachowiak

4.....

5.....

6.....

7.....

8.....

9.....

KIEROWNIK DZIAŁU
PRODUKCJI WODY I EKSPLOATACJI
SIECI WODOCIĄGOWEJ

10.....

Wiesław Wilk
Wiesław Wilk

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI Sp. z o.o.
ul. Chrobrego 5 66-440 Skwierzyna
tel. 095 71 72 02
NIP 596-13-51-43-44 REGON 140941 90

11.....

Zup. STAROSTY

inż. Zygfryd Kowalewski
inż. Zygfryd Kowalewski

NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

12.....

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2013r. poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.04.2016 r. (data wpływu do tut. Urzędu 20.04.2016 r.) **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MEDIUM” Jan Moczulski, ul. Zuchów 37, 66-400 Gorzów Wlkp. działającego w imieniu Inwestora Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. , ul. Chrobrego 5, 66-440 Skwierzyna**

zezwała się Inwestorowi

1. **Na lokalizację** w pasie drogowym urządzeń nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj.:
 - a) Sieci wodociągowej rozdzielczej na działkach nr ewid. **106/1, 138/1, stanowiących pas drogowy (droga gminna), w obrębie 1 – Skwierzyna, gmina Skwierzyna.** Niniejsza decyzja jest jednocześnie zgodą zarządcy drogi na czasowe dysponowanie terenem ww. działki do chwili uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego. Wyrażenie zgody na dysponowanie terenem części tej działki nie zwalnia Inwestora z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego wymienionych działek przed rozpoczęciem robót zgodnie z art. 40 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260).
2. **Lokalizacja urządzeń jest możliwa przy zachowaniu następujących warunków:**
 - 1) W przypadku wystąpienia utrudnień w ruchu pojazdów lub pieszych Inwestor zobowiązany jest do przedłożenia projektu organizacji ruchu.
 - 2) Koszty związane z przywróceniem do stanu pierwotnego pasa drogowego ponosi Inwestor.
3. **Zobowiązuje się Inwestora/Wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do:**
 - 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych
 - 2) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego celem prowadzenia robót oraz na umieszczenie w nim urządzeń

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MEDIUM” Jan Moczulski, ul. Zuchów 37, 66-400 Gorzów Wlkp. działając w imieniu Inwestora Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. , ul. Chrobrego 5, 66-440 Skwierzyna zwrócił się z wnioskiem z dnia 15.04.2016 r. (data wpływu do tut. Urzędu 20.04.2016 r.) o wydanie zezwolenia na lokalizowanie na działkach nr ewid. 106/1, 138/1, stanowiących pas drogowy (droga gminna), w obrębie 1 – Skwierzyna, gmina Skwierzyna sieci wodociągowej rozdzielczej.

Po rozpatrzeniu wniosku na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych zezwalam na lokalizowanie na działkach nr ewid. 106/1, 138/1, stanowiących pas drogowy (droga gminna), w obrębie 1 – Skwierzyna, gmina Skwierzyna sieci wodociągowej rozdzielczej zgodnie z warunkami oraz załączonym planem sytuacyjnym.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Skwierzyny w terminie 14 dni od otrzymania decyzji.

z up. Burmistrza
Kierownik Referatu Inwestycji,
Drogownictwa i Melioracji
Zbigniew Moraczynski

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MEDIUM” Jan Moczulski, ul. Zuchów 37, 66-400 Gorzów Wlkp. – pełnomocnik Inwestora
2. a/a

URZĄD MIEJSKI
66-440 Skwierzyna
ul. Rynek 1
tel. 95 7216 532, fax 95 7216 539
RI.6852.2.2016

Skwierzyna, 5 maja 2016

Inwestor:
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Chrobrego 5
66-440 Skwierzyna
Pełnomocnik:
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MEDIUM”
Jan Moczulski
ul. Zuchów 37
66-400 Gorzów Wlkp.

Dotyczy: Uzgodnienia trasy sieci wodociągowej rozdzielczej

W związku z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623. ze zm.) w związku z wnioskiem **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MEDIUM” Jan Moczulski, ul. Zuchów 37, 66-400 Gorzów Wlkp.** działającego w imieniu Inwestora **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. , ul. Chrobrego 5, 66-440 Skwierzyna** oświadczam, że opiniuję **pozytywnie** trasę projektowanej **sieci wodociągowej rozdzielczej** na działce nr 143 obręb 1 – Skwierzyna (jak pokazano na mapie sytuacyjno – wysokościowej stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego pisma) oraz

wyrażam zgodę do:

1. Dysponowania nieruchomością:
 - Obręb 1 – Skwierzyna:
143
będących własnością Gminy Skwierzyna.

z up. Burmistrza
Kierownik Referatu Inwestycji,
Drogoznictwa i Melioracji
Zbigniew Mioraczewski

na cele budowlane w celu budowy **sieci wodociągowej rozdzielczej**

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MEDIUM” Jan Moczulski, ul. Zuchów 37, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. a/a

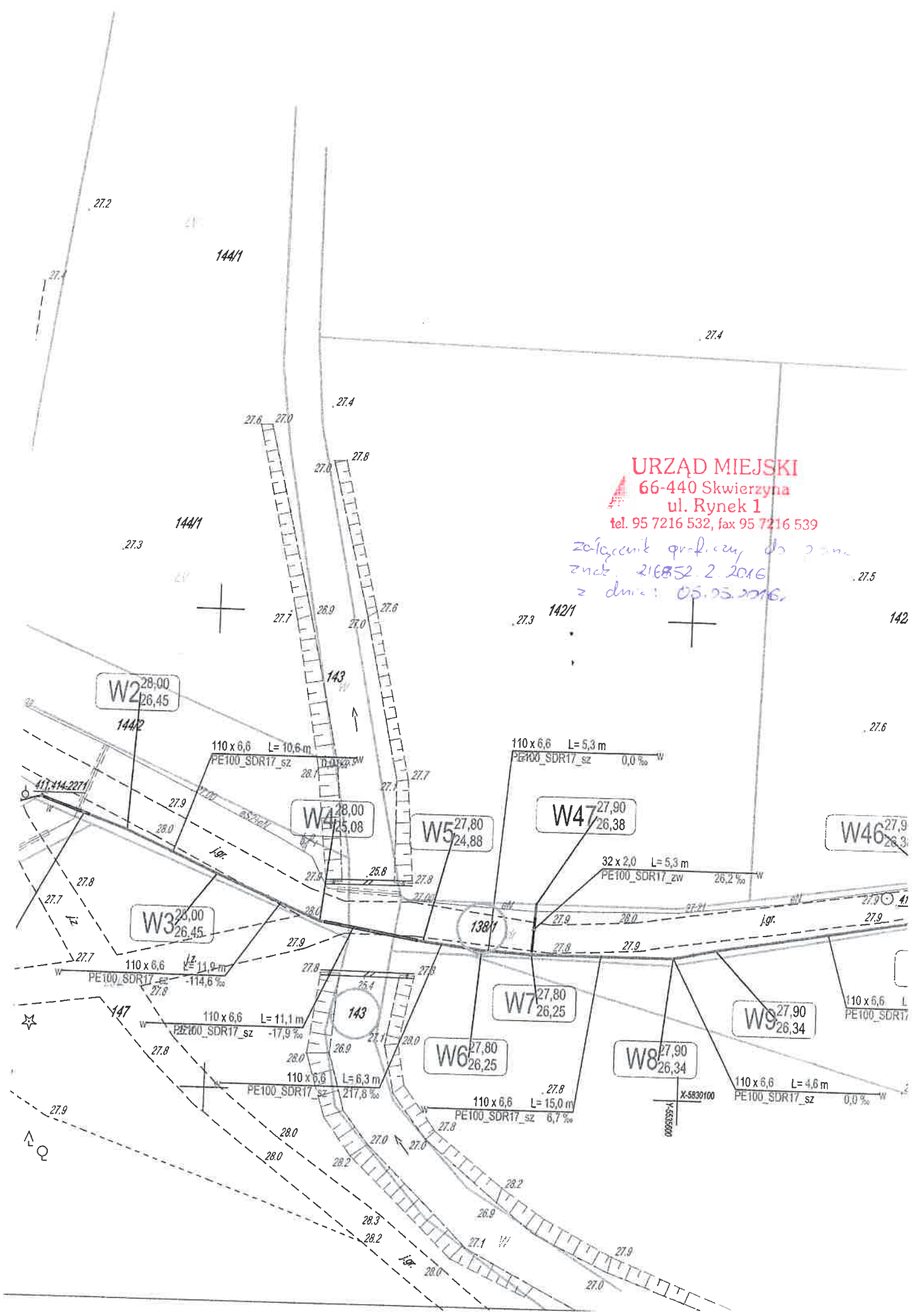
Sprawę prowadzi:
Karol Brama
tel. 95 7216 532
k.brama@skwierzyna.pl

Urząd Miejski w Skwierzynie
ul. Rynek 1, 66-440 Skwierzyna | tel. 95 721 65 10, fax. 95 721 65 39
umig@skwierzyna.pl | www.skwierzyna.pl

URZĄD MIEJSKI

66-440 Skwierzyna
ul. Rynek 1
tel. 95 7216 532, fax 95 7216 539

zafascynat graf. czuy do p...
znac. 216852.2.2016
z dnia: 05.03.2016.



19.07.2016

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-413 Gorzów Wielkopolski;

Gorzów Wlkp., dn.

fax 95 7200 346, tel. 95 7200 521
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

ZA-G.5152.90.2016

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Chrobrego 5
66-440 Skwierzyna

DECYZJA

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1, oraz art. 36 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), w związku z § 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Skwierzynie z dnia 21. 06. 2016 r. (wpłynął w dniu 23. 06. 2016 r.)

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na wykonanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Skwierzyna, wpisany do rejestru decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze pod numerem KOK-I-11/58/86-2176/75 z dnia 31. 01. 1975 r.,

- polegających na **budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr: 106/1, 138/1 i 143 przy ul. Ceglana Góra**, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową, oprac: mgr inż. Jan Moczulski i mgr inż. Albin Poleszczuk w Gorzowie Wlkp. w marcu 2016 r.

Termin ważności decyzji: **do 31. 12. 2016 r.**

Uwaga! Warunkiem ważności decyzji jest spełnienie obowiązków polegających na:

- Stosownie do § 20 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 14 października 2015 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) informuję, że inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 21. 06. 2016 r. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Skwierzynie wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr: 106/1, 138/1 i 143 przy ul. Ceglana Góra w Skwierzynie, gm. loco, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową. Przedmiotowa inwestycja prowadzona będzie w otoczeniu zabytku, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Skwierzyna, wpisany do rejestru decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze pod numerem KOK-I-11/58/86-2176/75 z dnia 31. 01. 1975 r. Skutkiem ww. decyzji zespół ten podlega ochronie prawnej na podstawie art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.). Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 2 wyżej cytowanej ustawy „*prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru*” wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie analizy zakresu prac, określonych w przedłożonej dokumentacji projektowej stwierdzono, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na wartości kulturowe i historyczne zabytkowego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Skwierzyna.

Wobec powyższego, w oparciu o art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 23) orzekam jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

1. Zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Stosownie do art. 47 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
4. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „*Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta[...]*”
5. Zgodnie z art. 116 ust. 1. i 2 wyżej cytowanej ustawy „*Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) o przypadkowym odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on*

zabytkiem archeologicznym, a także nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny. W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związany z opieką nad zabytkami”.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
mgr Andrzej Skaziński
Kierownik Delegatury

Otrzymują:

1. Adresat + 1 egz. dokumentacji projektowej
a/a (1695)
oprac. st. insp. Teresa Witkowska

DOKONANO ZAPŁATY OPŁATY SKARBOWEJ

1. w wysokości 82,4 w dniu 18.07.16

NA RACH. BANK. UM W ZIELONEJ GÓRZE

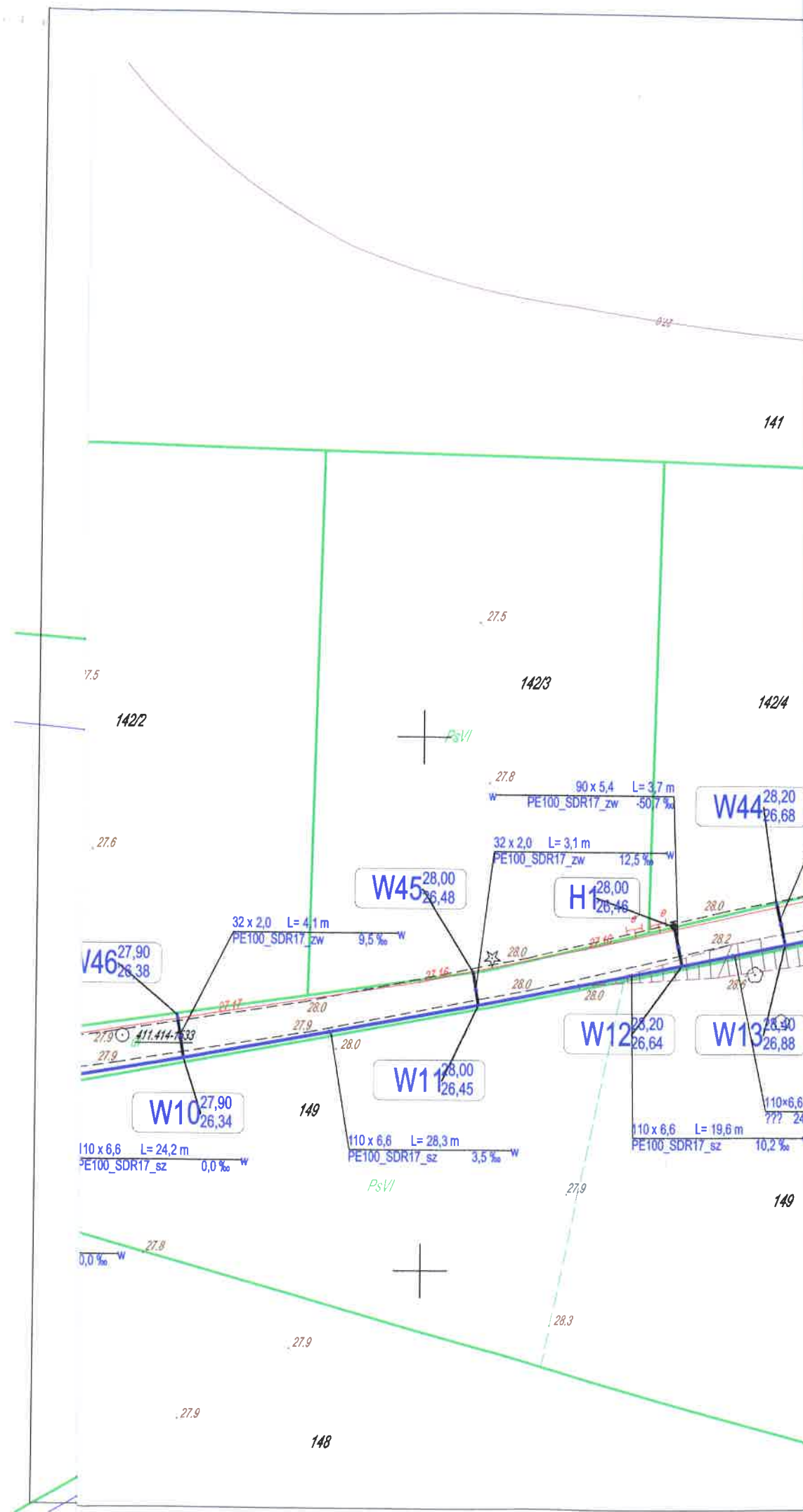
NR 83 1020 5402 0000 0002 0248 5258

2. w wysokości 17,0 w dniu 6.07.16

NA RACH. BANK. UM W GORZOWIE WLKP.

NR 44 1020 5402 0000 0302 0325 6575

J. Hosiński



NEJ MAPY CYFROWEJ

Do: (Dz. 11-49) (zaw. 413) w sprawie skutku uchylenia decyzji o wyłączeniu z użytkowania nieruchomości i o jej przeobrażeniu

Numery	Data	Tajność
4440/2016	20-11-2016	A

WZMAGNIE

Wzrost: 1,70 m

Waga: 70 kg

Skala: 1:500

Obiekt: Długość linii wodociągowej

40,4 20 4

3016 82,0

Wzrost: 1,70 m

Waga: 70 kg

Skala: 1:500

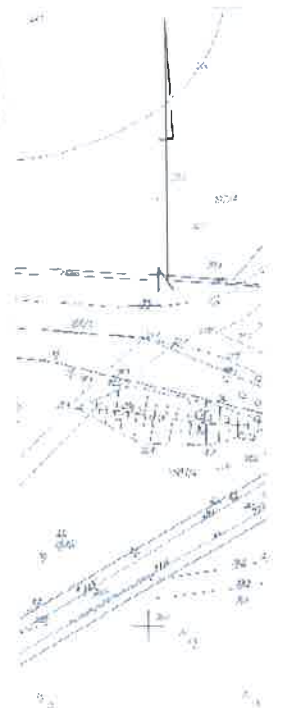
Obiekt: Długość linii wodociągowej

40,4 20 4

3016 82,0

Mapa cyfrowa - plan sytuacyjny

Opis	Wartość
Skala	1:500
Obiekt	Długość linii wodociągowej
Wzrost	1,70 m
Waga	70 kg



Załącznik do decyzji
nr ZA-G.5152.90.2016
z dn. 19.07.2016

LEGENDA:

- SIEĆ WODOCIĄGOWA PROJEKTOWANA
- ZASUWA PROJEKTOWANA
- GRANICE DZIAŁEK
- OZNACZENIE DZIAŁEK

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wlkp.
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 7200 521, fax 95 7200 346

"MEDIUM" MOCZULSKI JAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
66-400 Gorzów Wlkp. ul. Zuchów 37 tel. 601-764255, e-mail: medium@moczulski.com.pl

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE			
nr uprawnień	data	podpis	zamierzenie inwestycyjne: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ UL. CEGLANA GÓRA W SKWIERZYNIE
LUNGOWA PROSOWA w spec. 1000/100	10-03-2016		adres: DZ NR 106/1, 138/1, 143 - obięto 1 SKWIERZYNIA
SKWIERZYN w spec. 1000/100	10-03-2016		obiekt: SIEĆ WODOCIĄGOWA
treść rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIEĆ WODOCIĄGOWA UL. CEGLANA GÓRA, SKWIERZYNIA			skala: 1:500
			rysunek nr: PS-1

Gorzów Wlkp. 20 lipiec 2016

mgr inż. Jan Moczulski
LUKG/0004/PWOS/04

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustaleniami wynikającymi z Dz. U. nr 207 poz.2016 z późniejszymi zmianami oraz art.20 ust.4 Prawa Budowlanego oświadczam że:

Projekt budowlany :

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI
UL. Ceglana Góra w Skwierzynie
DZ.NR 106/1 ,138/1,143 OBĘB 1, SKWIERZYNA

Wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

PROJEKTANT



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-QC4-UBT-HQ4 *

Pan Jan Moczulski o numerze ewidencyjnym LBS/IS/2298/01
adres zamieszkania ul. Zuchów 37, 66-400 Gorzów Wlkp.
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-16 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gorzów Wlkp. dnia 03.06.2004 r.

sygn. akt. LUKG-OKK/ UPR/ 7131 / D-4 / 2004

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38 z późn. zm.*) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna nadaje

Panu Janowi Moczulskiemu

magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 14.04.1960r. w Chmielówce Starej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny LUKG / 0004/ PWOS / 04

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**
Szczegółowy zakres uprawnień określony jest na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 1 z dnia 03.06.2004 r., stwierdziła, że Pan Jan Moczulski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Antoni Przybylski

Józef Krzyżanowski

Krzysztof Biliński

PRZEWODNICZĄCY
Marek Puchalski
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI
KWALIFIKACYJNEJ w Gorzowie Wlkp.

mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

1. Pan Jan Moczulski, ul. Zuchów 37 ; 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42 , 00-926 Warszawa
4. a/a

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo Budowlane w związku z § 4 ust. 2 rozporządzeniem MGPIB Pan Jan Moczulski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzenia projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

Zgodnie z § 2 powołanego w niniejszej decyzji rozporządzenia uprawnienia te nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Gorzów Wlkp. 20 lipiec 2016

Albin Poleszczuk
sprawdzający

OŚWIADCZENIE

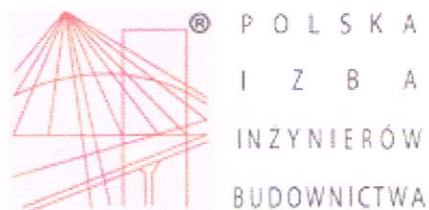
Zgodnie z ustaleniami wynikającymi z Dz. U. nr 207 poz.2016 z późniejszymi zmianami oraz art.20 ust.4 Prawa Budowlanego oświadczam że:

Projekt budowlany :

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI
UL. Ceglana Góra w Skwierzynie
DZ.NR 106/1 ,138/1,143 OBĘB 1, SKWIERZYNA

Wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

sprawdzający



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-DIL-I53-VC4 *

Pan Albin Poleszczuk o numerze ewidencyjnym LBS/IS/2362/01

adres zamieszkania ul. Władysława IV 6, 66-400 Gorzów Wlkp.

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-30 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gorzów Wlkp. dnia 19.06. 19 86 r.

Nr 59/86/GW

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust.2, § 7, § 5 ust.1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a, c

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) ALBIN POŁĘSZCZUK

(Imię i nazwisko)

inżynier inżynierii środowiska

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(ą) dnia 30 lipca 19 46 r. w Przyborowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych i ochrony środowiska

(specjalizacja zawodowa)

obywatel(ka) ALBIN POLESZCZUK jest upoważniony(a) do

(imię i nazwisko)

- sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- sporządzania projektów instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi,
- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi.



Główny Archiwista Wojewódzki
Dyrektor Biura

(podpis i pieczęć)
mgr inż. arch. Jerzy Kaszyca